

Pronájem bytu 1+1, OV, Děčín, Děčín VI-Letná, ul. U Tvrze



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1 v Děčíně; 36 m<sup>2</sup>, ul. U Tvrze

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888485 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín VI-Letná, U Tvrze

#### Pronájem bytu 1+1 v Děčíně; 36 m<sup>2</sup>, ul. U Tvrze

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+1 v oblíbené lokalitě města Děčín, část obce Děčín VI-Letná. Byt v osobním vlastnictví se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu s vlastní kotelnou a výtahem. Dům je vybaven plastovými okny, což zajišťuje minimální tepelné ztráty. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně vyzděného bytového jádra. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem. Užiténá plocha bytu činí 36 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Umístění nemovitosti je v klidném sídlišti s dobrou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Měsíční nájemné ve výši 7.600,- Kč + služby 3.478,- Kč, elektřina bude přepsána na nájemníka. Vratná kauce 16.000,- Kč, provize RK 10.000,- Kč. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem, pro pracující, nebo občany v důchodu bez exekucí a insolvence. Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky.

CENA: (za měsíc) **7 600,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	sídliště

## Pronájem bytu 1+1, OV, Děčín, Děčín VI-Letná, ul. U Tvrze

**Realitní makléř**

&lt;![CDATA[ Vopařilová ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Marcela ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	36
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Pronájem bytu 1+1, OV, Děčín, Děčín VI-Letná, ul. U Tvrze