

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)



**M&M reality holding, a.s.**



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



**<![CDATA[ Frková ]]> <![CDATA[  
Ivana ]]>**

Telefon: 296 399 006

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

## Prodej pozemku k bydlení, 763 m?, Vítězná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886956 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)

### Prodej pozemku k bydlení, 763 m?, Vítězná

Nabízíme vám ke koupi pozemek o rozloze 760 m?, který je územním plánem určen pro bydlení. Nachází se v obci Vítězná a v části obce Kocléřov, okres Trutnov.

Přes pozemek vede vodovodní řád a možné napojení na elektrickou energii je poblíž pozemku. Přístup na pozemek je možný po obecní cestě, která je částečně zpevněná a částečně s travním porostem.

Nedaleko od pozemku je obchod, pohostinství, tělocvična se saunou a základní škola do 5.třídy. Dálnice D11 je vzdálená 16 km (v budoucnu cca 8 km) a do blízkého města Dvůr Králové je to 10 min. jízdy.

Protože se pozemek nachází na klidném místě a je z něj pěkný výhled do krajiny, je vhodný jak pro výstavbu rodinného domu, tak i pro rekreační bydlení. S pozemkem sousedí pouze chata chalupářů.

V případě vašeho zájmu či potřeby dalších informací se obraťte na makléře.

CENA: (za nemovitost) **988 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	763
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Komunikace	betonová
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)