

Prodej bytu 3+kk, OV, Sedlčany (okres Příbram), ul. K Cihelně



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 80 m<sup>2</sup>, Sedlčany, ul. K Cihelně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883680 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlčany (okres Příbram), K Cihelně

### Prodej bytu 3+kk, 80 m<sup>2</sup>, Sedlčany, ul. K Cihelně

Nabízíme k prodeji zděný byt, o dispozici 3+kk, s užitnou plochou 80 m<sup>2</sup>. K bytu prostorný sklep s plochou 3,8 m<sup>2</sup> a dva balkony o ploše 7,1 a 3,1 m<sup>2</sup>. Umístění ve 3. NP zděného domu s výtahem, výhodou je bezbariérové bydlení. Dispozice: obývací pokoj + kuchyňský kout, ložnice, pokoj, předsiň, komora, koupelna, samostatná toaleta. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno pomocí tepelných čerpadel v domě, obslužnost zajištěna. Vodovod i kanalizace veřejná. Bytový dům byl kolaudován v roce 2024, jeho výhodou je umístění v klidné a okrajové části města. Vlastní, pohodlné parkování zajištěno před domem. Občanská vybavenost v místě, dostupnost autobusového i vlakového spojení. Byt je ihned k nastěhování, doporučujeme prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **6 576 400,- Kč**

### Informace o nemovitosti

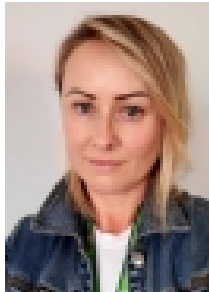
Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Tepelné čerpadlo

### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Prodej bytu 3+kk, OV, Sedlčany (okres Příbram), ul. K Cihelně****Realitní makléř****<![CDATA[ Klatovská ]]>****<![CDATA[ Pavlína ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	80
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina