

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Strančice, Všechromy (okres Praha-východ)



Prodej komerčního pozemku, 3.503m², Strančice, Praha - východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2231 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strančice, Všechromy (okres Praha-východ)

Prodej komerčního pozemku, 3.503m², Strančice, Praha - východ

ID: P140500. Nabízíme k prodeji komerční pozemek v obci Strančice, k.ú. Všechromy u dálnice D1, blízko sjezdu na Velké Popovice (15 km). Celková výměra parcel je (3.503m²). K menší stavební parcele (1.011m²) máme projekt na výstavbu komerční budovy (sklad + kanceláře + byt) o zastavěné ploše 331m² (jedno nadzemní podlaží + podkroví). Je zde možné taktéž postavit rodinný dům. Pozemek se nachází v zastavěném území BV/V - plochy bydlení v rodinných domech, jako přípustné využití lze drobné komerční podnikání.

Na pozemku se nachází:
Skladová hala o ploše (224m²) - vjezdová výška (6m).
Klimatizovaná stavební buňka - kancelář (30m²).
Mobilní skladový kontejner.

Inženýrské sítě:
Elektřina je na pozemku 230/400V.
Plyn je vyveden na hranici pozemku.
Voda končí v těsné blízkosti pozemku (je projekt na prodloužení řadu) .
Proběhla příprava na tlakovou kanalizaci, vybudována zátěžová přepadová betonová jámka (10m³).

Příjezd k pozemku je po obecní komunikaci. V případě zájmu o další informace nás prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Vladimír Plachuta - realitní kancelář

Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m ²)	3503
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m ²)	3503

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Strančice, Všechromy (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Plachuta Vladimír

Mobil: +420 603 264 618

plachuta@vpreality.cz

Druh pozemku	pro komerční výstavbu
---------------------	-----------------------

Inženýrské sítě	Plyn Elektřina
------------------------	-------------------