

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle



## Nájem moderních kanceláří 266 m2, 8. NP, Praha 4 Pankrác

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5348/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Na Pankráci

### Nájem moderních kanceláří 266 m2, 8. NP, Praha 4 Pankrác

Přinášíme vám jedinečnou příležitost pronájmu kancelářských prostor o výměře 266 m2 v ikonické administrativní budově na Pankráci.

Prostory se nacházejí ve 8. NP, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu.

Dispozice: moderní kanceláře

Podlaží: 8

Výtah: ano, více

Recepce: ano

Parkování: ano

Celková plocha: 260 m2

Moderní budova s recepcí poskytuje také možnost parkování, leží poblíž linky Metra C Pankrác a nedaleko obchodního centra Arkády Pankrác, kde naleznete vše, co potřebujete. Budova též nabízí bezproblémové parkování pro nájemce kanceláří i pro jejich hosty.

Výhody:

\* Bezkonkurenční výhled - z vlastních kanceláří uvidíte z nadhledu jeden z nejkrásnějších pohledů na panorama celého centra Prahy.

\* Perfektní dopravní dostupnost - budova se nachází v jedné z nejvýznamnějších obchodních a finančních oblastí Prahy s dobrou dopravní dostupností automobilem i pro pěší (Metro C Pankrác, MHD).

\* Kanceláře lze upravit téměř bez omezení - využijte jedinečných možností úprav kanceláří, jako je rozdělení prostor příčkami či sklem, možností jsou i Open space prostory, které podpoří firemní kreativitu a kolektivitu.

\* Poloha - zaručuje rychlé dopravní spojení na hlavní komunikace a dálnice ve všech směrech (Pražský a vnitřní Městský okruh s napojením na dálnice D1, D5, D11, D8 aj.).

Provizi neúčtujeme.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

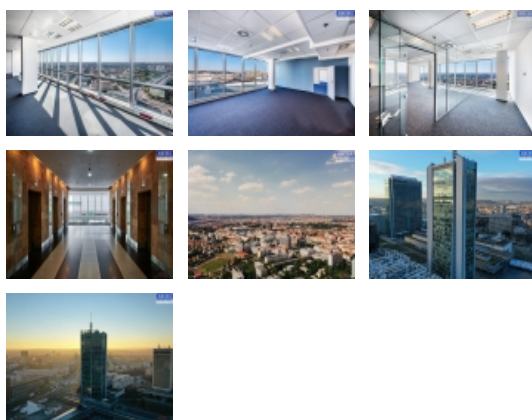
Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle

**CENA:** (za měsíc) **71 022,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	27
Celková podlahová plocha (m2)	266
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	2
Vybavení	výtah terasa
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	266
Účel budovy	Administrativní b.
Užitná plocha (m2)	266
Plocha kanceláří (m2)	266
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle