

Prodej samostatného RD, 270 m², Strašín (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej, rodinný dům, 270 m², pozemek 2490 m², Strašín, Lazny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868565 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strašín (okres Klatovy), Lazny

Prodej, rodinný dům, 270 m², pozemek 2490 m², Strašín, Lazny

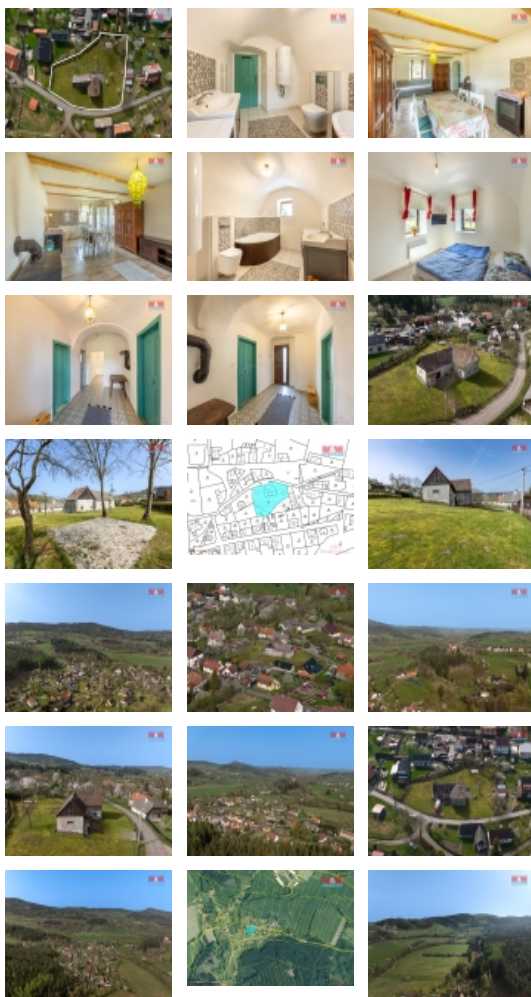
Nabízíme k prodeji dům ve Strašíně u Sušice a hledáme zájemce, kteří si chtějí splnit sen o bydlení uprostřed kašperskohorské a šumavské přírody. Původní majitelé si své bydlení vysnili jako dvougenerační dům a začali s renovací přízemí, ve kterém se nyní nachází 2+kk po rekonstrukci s vlastním vstupem, a možností začít bydlet ihned. Kouzlo domu spočívá v tom, že v prvním patře je velké vzdušné podkroví, kde je možné realizovat plány a sny. Ať už v podobě vícegeneračního bydlení nebo naopak vybudování apartmánů k pronájmu atd. po čem Vaše srdce touží. Podkroví má samostatný vstup. Celková výměra užitné plochy je krásných 270 m² a lze si podkroví zrekonstruovat až na šest samostatných pokojů a nebo na apartmány. Součástí je i garáž, sklep, dílna a technická místnost.

Dům má dost prostoru a soukromí, je obklopen pozemkem o celkové rozloze 2.490 m². Najdete zde místo na pergolu, dětské hřiště nebo cokoli dalšího. Pro představu budoucího vzhledu byla vytvořena vizualizace pomocí AI.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2490
Vybavení	sklep zahradka



Prodej samostatného RD, 270 m2, Strašín (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Richterová]]>

<![CDATA[Markéta]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Pošta
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1930
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	270
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný