

Pronájem kanceláří, Brno, Staré Brno (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor 1 900 m² , Nové Sady, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/127/ TYP ZAKÁZKY: pronájem
21/3

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Nové sady

Pronájem kancelářských prostor 1 900 m² , Nové Sady, Brno

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory o výměře 1900 m² v administrativním objektu v samotném centru Brna. Páté nadzemní podlaží zajišťuje příjemný výhled na historickou část Brna. Bezproblémové napojení na dálniční tahy Praha, Vídeň, Bratislava, Ostrava. Výjimečnost centra Titanium spočívá především v důsledné orientaci na pohodlí, komfort a celkovou pohodu uživatelů kancelářských prostor. V centru se nachází centrální recepce, kavárna, restaurace, bankovní pobočka, park ve vnitro-bloku objektu.

Celková výměra podlaží je 1900 m². Flexibilní možnost uspořádání prostor, celo-prosklená fasáda. Jedná se o vybudované prostory po předchozím nájemci, klientské změny jsou samozřejmě možné. Díky dvěma sociálním jádřům a čtyřem výtahům lze prostor rozdělit na samostatné jednotky o výměrách 780 m² a 1120 m².

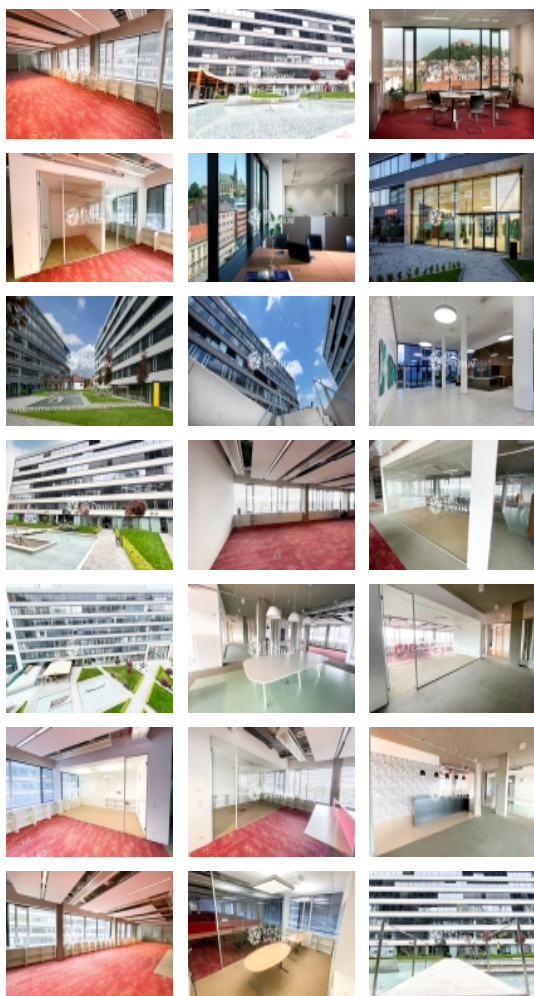
Více informací v RK.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

CENA: (za měsíc) **687 610,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná



Pronájem kanceláří, Brno, Staré Brno (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	1900
Plocha kanceláří (m2)	1900
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.05.2023