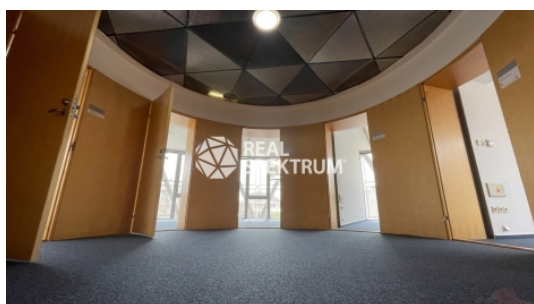


Pronájem kanceláří, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor 178 m² ve 4.NP, ulice Plynárenská, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/163/ TYP ZAKÁZKY: pronájem
22/5

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město),
Plynárenská

Pronájem kancelářských prostor 178 m² ve 4.NP, ulice Plynárenská, Brno

V zastoupení majitele nabízíme kancelářské prostory ve 4.NP o celkové výměře 178 m². Administrativní budova se nachází v blízkosti centra Brna s možností pronájmu parkovacích stání uvnitř střeženého areálu.

Zastávka MHD a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Nově přichozím nájemcům nabízíme prostory, které jsou dispozičně připraveny k okamžitému užívání. Objekt je střežen kamerovým systémem a fyzickou ostrahou 24 hodin denně. Všechny kanceláře jsou klimatizované. Budova G se nachází uvnitř areálu, nabízí 8 nadzemní podlaží o celkové výměře 3 800 m².

Areál je obsluhován centrální recepcí/vrátnicí, k dispozici výtahy, kanceláře jsou klimatizované. Jedná se o část kancelářského patra se společným zázemím.

- 7 x kancelář
- vstupní foyer ideální pro vytvoření recepce (případně zasedací místnosti s výhledem na Brno)

Více informací Vám rád doplním. Půdorys k dispozici.

*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **51 620,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem kanceláří, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	4
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	178
Plocha kanceláří (m2)	178
Charakter okolní zástavby	komerční
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.07.2022