

Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Kadečkové



Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk, 33 m2, balkón, Letňanské zahrady, Kadečkové - Letňany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00401 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Letňany, Kadečkové

Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk, 33 m2, balkón, Letňanské zahrady, Kadečkové - Letňany

Pronájem bytu 1+kk s balkónem, Praha 18 ? Letňany
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a kompletně zařízený byt 1+kk o velikosti 33 m2 s balkónem o ploše 4 m2. Byt se nachází ve 3. patře novostavby s výtahem v ulici Kadečkové, v rezidenčním komplexu Letňanské zahrady.

Byt disponuje předsíní vybavenou šatní skříní, koupelnou se sprchovým koutem, WC a pračkou. Obytná místnost s kuchyňskou linkou zahrnuje elektrospotřebiče, jako je elektrická trouba, sporák, lednice s mrazákem a digestoř. V místnosti je také jídelní stůl, pohovka, televize a vstup na balkón. Součástí vybavení jsou bezpečnostní dveře, protipožární systém a žaluzie. K dispozici je rovněž možnost vysokorychlostního internetu.

Byt je situován v klidné a oblíbené lokalitě. Rezidenční areál Letňanské zahrady nabízí výbornou dostupnost. Stanice metra C Letňany a obchodní centrum OC Letňany jsou dostupné do 10 minut autobusem. V blízkosti se nachází Lesopark Letňany s množstvím stezek pro pěší i cyklisty, což poskytuje skvělé možnosti pro relaxaci.

Byt je k dispozici od 1. 12. 2024. Je vhodný pro jednotlivce nebo pár, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Není určen ke spolubydlení.

Jistota je stanovena na 19.500,- Kč a provize pro realitní kancelář činí 16.000,- Kč. Není možné povolení k pobytu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk



Nemovitost nabízí

House IN

Realitní makléř



Adam Cloud

Mobil: +420 605 255 190

adam.cloud@housein.cz

Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Kadečkové

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	4
Plocha teras (m2)	41
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon lodžie terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Doprava	vlak MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Celková plocha (m2)	37
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	33
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Praha 9, Letňany, ul. Kadečkové