

Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor 1017 m², průmyslový areál ulice Olomoucká, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/1911 TYP ZAKÁZKY: pronájem
7/21

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Olomoucká

Pronájem kancelářských prostor 1017 m², průmyslový areál ulice Olomoucká, Brno

Pronájem kancelářských prostor o celkové výměře 1.017 m² ve 3. NP administrativní budovy areálu v průmyslové zóně Olomoucká ? Životského ? Kuklenská. Areál se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tram i autobusovou veřejnou hromadnou dopravou. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici.

Neplatíte provizi RK.

- kancelářské plochy 843 m² (open space + vestavba kanceláří viz foto)

- ostatní prostory 174 m²

- pro nového klienta budou vyčištěny/položeny nové koberce + výmalba

- možnost dispozičních změn dle požadavků

V přízemí jsou 2 atria s klidovou zelenou zónou k relaxaci zaměstnanců.

Kanceláře jsou klimatizovány, 2x kuchyňka, 2x sociální zařízení.

Budova je napojena na EPS. Areál je střežen soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě čipových karet 24/7.

Parkovací místa k dispozici v areálu:

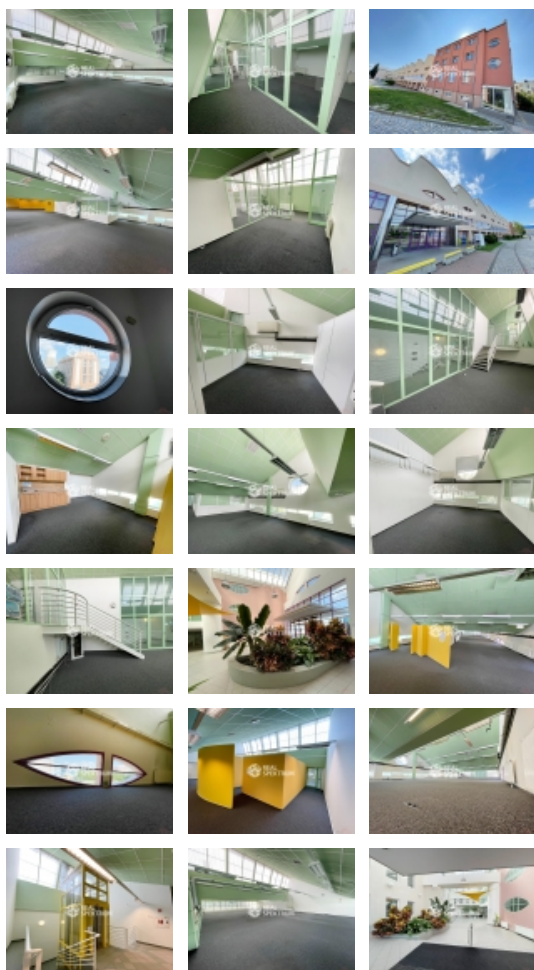
- v areálu: 1.500,- Kč/měsíc

- mimo areál: 1.200,- Kč/měsíc

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Co od nás můžete čekat:

Za zajištění pronájmu kanceláří u nás neplatíte provizi. Další zajímavé nabídky kanceláří najdete na našem webu. Pokud si nevyberete z naší nabídky, náš specialista na kanceláře v Brně vám rád poskytne informace k dalším, neveřejným nabídkám brněnských kanceláří.



Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)

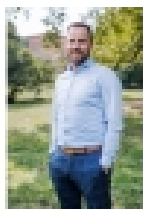
Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

CENA: (za měsíc) **160 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	1017
Plocha kanceláří (m2)	1017
Charakter okolní zástavby	průmyslová
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.11.2021