



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej hotelu, penzionu, 260 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Pod Sv. Duchem

#### Prodej hotelu, penzionu, 260 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

Nabízíme k prodeji zavedený penzion v atraktivní lokalitě blízko historického centra Českého Krumlova, vzdálený pouhý 1 km od turistických zajímavostí. Objekt o dvou nadzemních podlažích disponuje celkově čtyřmi hotovými pokoji pro hosty: jedním třílůžkovým a třemi dvoulůžkovými, přičemž každý je vybaven vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC. V přízemí se nachází útulná jídelna určená pro snídaneň a menší kuchyňka adaptovaná pro jejich přípravu. Nemovitost stojí na pozemku o ploše 139 m<sup>2</sup> a nabízí celkovou užitnou plochu 260 m<sup>2</sup>. K výhodám patří vlastní parkování přímo u objektu. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému hospodářskému využití. Nechte se okouzlit kouzlem jižních Čech a podnikajte ve světoznámém turistickém centru.

CENA: (za nemovitost) **7 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	253
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



## Prodej hotelu, Český Krumlov

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



**<![CDATA[ Pouzar ]]> <![CDATA[ Stanislav ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	260
<b>Typ zařízení</b>	Hotel