

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)



Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26953 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod), V Polích

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

+popl. 3500, , Hledáte kanceláře, které Vám nabídnou vše potřebné pro práci?

Nabízíme k pronájmu kanceláře o celkové ploše 77 m v průmyslové zóně ve Světlé nad Sázavou v ulici V Polích.

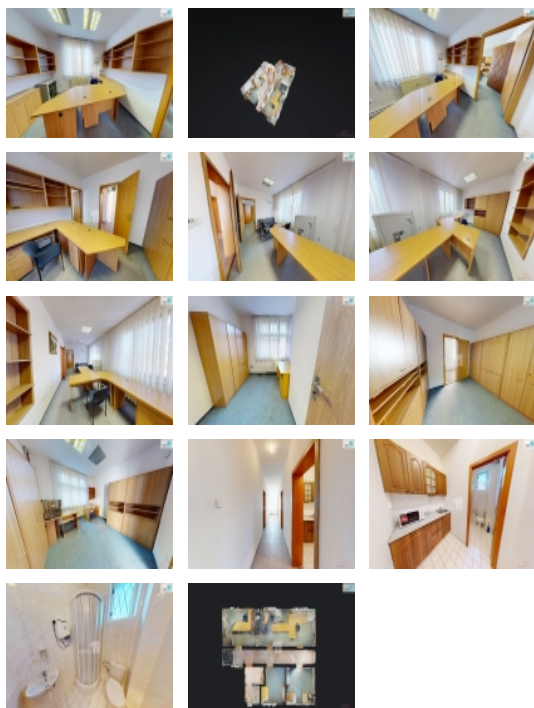
Prostory kanceláří se nachází ve 2. nadzemním podlaží, kde naleznete 4 kanceláře, kuchyňku a sociální zázemí. Prostor je rozdělen dlouhou chodbou do dvou částí. V levé části se nachází dva kancelářské prostory, které jsou vybavené a průchozí. První kancelář nabízí 12 m, druhá kancelář disponuje plochou 24 m. Obě kanceláře mají dostatek úložných prostor a s ochranou cenností Vám pomůže trezor umístěný ve druhé kanceláři. Na druhé straně chodby se nachází malá kuchyňka, na kterou navazuje sociální zázemí s WC, umyvadlem a sprchovým koutem. Vedle kuchyňky nesmíme opomenout třetí kancelář, jež nabízí plochu 9 m. Na konci chodby nalezneme po pravé straně poslední kancelář, ve které Vám bude k dispozici 12 m. Prostory jsou vytápěny plynovým kotlem.

V tomto komerčním areálu je k dispozici také možnost pronájmu výrobní haly, rozlehlého komerčního pozemku nebo dalších kancelářských prostor v totožné budově. Díky této variabilitě nabízí areál široké spektrum možností pro naplnění potřeb Vašeho podnikání, ať už hledáte zázemí pro administrativu, výrobu nebo skladování. Tato flexibilita dělá z areálu ideální volbu pro firmy s různorodými požadavky.

Lokalita na okraji města Světlá nad Sázavou zajišťuje klidné prostředí a zároveň výbornou dopravní dostupnost. Dálnice D1 se nachází ve velmi dobré dojezdové vzdálenosti pouhých 18 km od Světlé nad Sázavou.

Nájemné činí 10 000 Kč za měsíc, zálohy za služby jsou stanoveny ve výši 3 500 Kč měsíčně. Vratná kauce je 20 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci a odměnu realitní kanceláři.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko a další. Světlá nad Sázavou disponuje krásným zámeckým parkem, kam můžete



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

Realitní makléř



Bc. Jaroslav Fišer

Telefon: 608 475 705

Mobil: 608 475 705

fiser@reality11.cz

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	8
Užitná plocha (m2)	77
Druh prostor	Kanceláře