

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m2, OV, Znojmo



### Znojmo, pronájem OV 2+kk, 53 m2, rekonstrukce, komora ? byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5272Z027- TYP ZAKÁZKY: pronájem  
1

LOKALITA: Znojmo

#### Znojmo, pronájem OV 2+kk, 53 m2, rekonstrukce, komora ? byt

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 2+kk v blízkosti centra města Znojma. Byt o přibližné užité ploše 53 m2 se nachází v prvním patře cihlového domu bez výtahu.

Po vstupu do bytu je prostorná předsiň ze které je vstup po pravé straně do komory, na samostatnou toaletu a do koupelny se sprchovým koutem. Dále projdeme do kuchyně, která je spojená s obývacím pokojem z kterého je vstup do ložnice. V kuchyni je nová kuchyňská linka v které je vestavěná lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska a digestoř. Jedná se o velmi pěkný nově vybudovaný byt.

Výše měsíčního nájemného činí 11.141,- Kč, ke kterému je připočteno inkaso zahrnující vytápění, ohřev vody, vodné, stočné, elektřinu a úklid společných prostor ve výši 4.490,- Kč. Majitel vyžaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů včetně inkasa. K bytu lze pronajmout i parkovací stání.

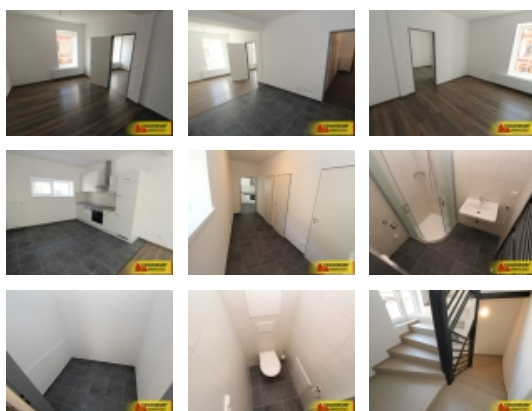
Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G.

V případě dotazů nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

**CENA:** (za měsíc) **11 141,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



#### Nemovitost nabízí

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

#### Realitní makléř



**Patrik Kiš**

Mobil: +420 778 525 757

[p.kis@rkcoloseum.cz](mailto:p.kis@rkcoloseum.cz)

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m2, OV, Znojmo

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	54
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn