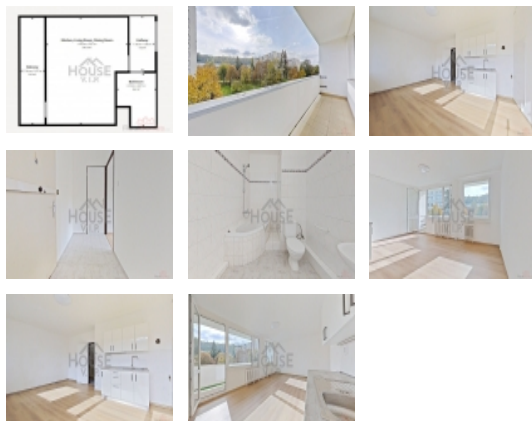


Prodej bytu 1+kk, 32 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova



Prodej bytu 1+kk, 32 m2 - Praha - Karlín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00601 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Molákova

Prodej bytu 1+kk, 32 m2 - Praha - Karlín

Hledáte útulný jednopokojový byt s lodžíí, k vlastnímu bydlení nebo na investici, v klidné lokalitě se zelení, v blízkosti stanice metra Invalidovna? Pak Vám nabízím zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk s prostornou lodžíí, nacházející se ve 3. podlaží revitalizovaného panelového domu v Molákově ulici.

Tento slunný byt o celkové užitné ploše 32 m2 je jižně orientovaný a má lodžii o velikosti 8 m2 s krásným výhledem do parku. Prošel celkovou rekonstrukcí a je vybaven plastovými okny, plovoucí podlahou v obytné místnosti a na chodbě a v koupelně je položena dlažba. Za byt se platí velice nízké měsíční náklady, které jsou cca 2.800,- Kč.

V lokalitě, kde se byt nachází, je veškerá občanská vybavenost, včetně služeb, obchodů a možností sportovního i kulturního vyžití. Stanice metra Invalidovna je vzdálená pouhé 4 minuty chůze. Byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností v rámci Prahy.

Tuto nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zdarma vyřídit u Vámi preferovaného finančního ústavu. Všele doporučuji prohlídku, kterou Vám můžeme poslat i ve virtuální podobě.

CENA: (za nemovitost) **5 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 3

Celková podlahová plocha (m2) 32

Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Realitní makléř



Alexander Koenigstein

Mobil: +420 777 789 911

alexander.koenigstein@housevip.cz

Prodej bytu 1+kk, 32 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova

Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	8
Vybavení	lodžie
Užitná plocha (m2)	32