

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipník nad Bečvou, Lipník nad Bečvou III-Nové Dvory (okres Přerov)



## Exkluzivní prodej pozemku v Lipníku nad Bečvou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226405 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipník nad Bečvou, Lipník nad Bečvou III-Nové Dvory (okres Přerov)

### Exkluzivní prodej pozemku v Lipníku nad Bečvou

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi pozemek v Lipníku nad Bečvou, místní části Nové Dvory.

Jde o velmi pěkný pozemek v klidném prostředí na konci obce o výměře 1257 m<sup>2</sup>, který lze rozdělit na dvě samostatné parcely o výměře cca 600 m<sup>2</sup>, viz. fotografie v inzerci.

Pozemek na KÚ je schválen jako RI - plocha individuální rekreace - zahrádkářské osady.

Lze zde postavit menší objekt do zastavěné plochy 36 m<sup>2</sup>. Na hranici pozemku je el. přípojka (antoníček) a obecní vodovod. V blízkosti se nachází známá cyklostezka Bečva, Osecký jez, rybářský revír Jadran, hrad Helfštýn a další atraktivní místa k odpočinku, poznávání a relaxu.

Lipník nad Bečvou je starobylé město v samém srdci Moravské brány a je městskou památkovou rezervací.

Pár metrů od pozemku je Mateřská škola.

Více informací Vám poskytne realitní specialista.

CENA: (za nemovitost) **990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1257
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1257
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Elektrina

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipník nad Bečvou, Lipník nad Bečvou III-Nové Dvory (okres Přerov)

**Realitní makléř**



**Věra Kubová**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace