

Prodej nájemního domu, Havlovice (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 313 m², Havlovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlovice (okres Trutnov)

Prodej nájemního domu, 313 m², Havlovice

Hledáte vhodný dům s potenciálem pro vybudování několika bytových jednotek, menšího penzionku nebo ubytovacího zařízení? Pak pro vás máme ke koupi rozlehlý rodinný dům o 11 místnostech s novou střechou dokončenou v závěru roku 2023 a ihned obyvatelným podkrovím.

Dům byl dříve byl využíván pro bydlení ve dvou samostatných jednotkách a část domu byla vyhrazena podnikání, společná vstupní chodba poskytuje možnost nenásilného oddělení všech 3 částí a vybudování samostatných bytových jednotek, případně jednotlivých pokojů, společenské místnosti, kuchyně a jídelny podle vašich představ.

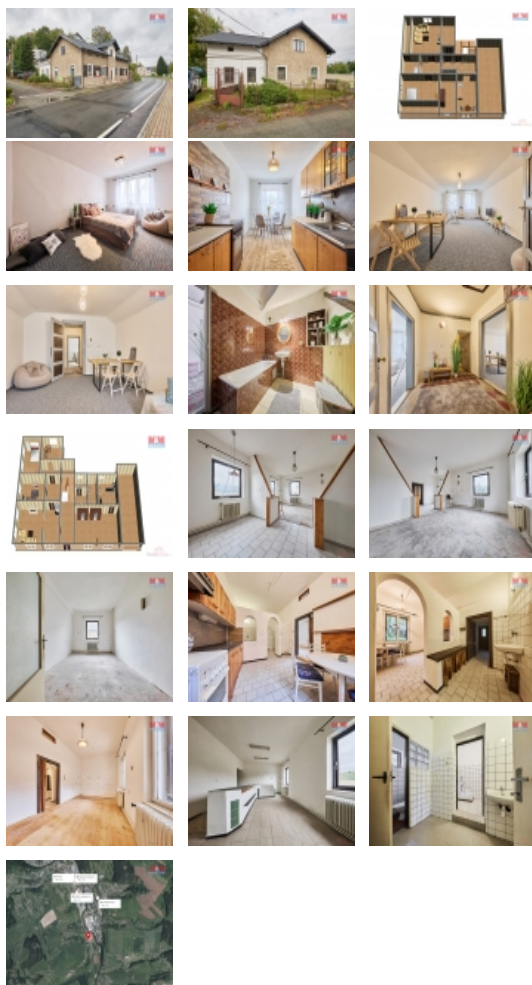
Dům je částečně podsklepený, patří k němu také garáž napojena na nemovitost o celkové výměře 32 m².

Pro případ, že by aktuální obytná dispozice byla "málo", je v patře možnost dobudovat ze současných půd další obytné místnosti. Rádi vás provedeme.

CENA: (za nemovitost) **3 140 000,- Kč**

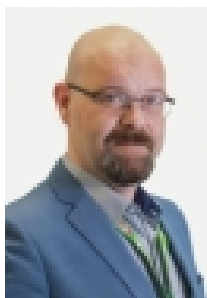
Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	470
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej nájemního domu, Havlovice (okres Trutnov)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Mrštík]]> <![CDATA[

Stanislav]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	313
Počet bytů - celkem	3
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina