

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)



Pronájem kanceláře, 40 m2, ulice Klíčová, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/204 TYP ZAKÁZKY: pronájem
54/24

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Klíčová

Pronájem kanceláře, 40 m2, ulice Klíčová, Brno

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelář o celkové výměře 39,9 m2, ve 3.NP moderní administrativní budovy.

Administrativní novostavba má 5 NP a je z roku 2014. Objekt se nachází v blízkosti brněnského centra, autobusového nádraží Zvonařka, hlavního vlakového nádraží a je snadno dostupný městskou hromadnou dopravou.

Vhodné pro ateliér, služby, klientské místo.

Ilustrativní foto.

K dispozici ihned.

Celková výměra 39,9 m2.

Klimatizace, parkování ve dvoře s možností pronajmutí parkovacích míst, internet, zabezpečovací zařízení, telefon.

Na každém patře domu se nachází serverovna pro konkrétní patro, ve které je možno umístit si svůj switch.

Sociální zařízení vč. kuchyňky je sdílené pro patro.

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **13 498,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)

Realitní makléř



Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	39
Plocha kanceláří (m2)	39
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.02.2024