

Pronájem bytu 2+1, 61 m2, OV, Příbram, Příbram VII, ul. K. H. Máchy

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 61 m2, OV, Příbram, Příbram VII, ul. K. H. Máchy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649777 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Příbram, Příbram VII, K. H. Máchy

### Pronájem bytu 2+1, 61 m2, OV, Příbram, Příbram VII, ul. K. H. Máchy

+popl. 4000, elektřina a plyn budou přepsány na nájemce po podpisu NS, poplatky budou upraveny dle počtu osob, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivní pronájem prostorného cihlového bytu 2+1 s balkonem. Byt se nachází ve třetím patře čtyřpatrového udržovaného domu bez výtahu. K bytu náleží sklepní kóje a je možné využít v domě společné prostory ( kočárkárna, sušárna ). Dům se nachází nedaleko náměstí 17. listopadu - v okolí je tedy veškerá občanská vybavenost ( obchody, pošta, škola, školka, zdravotní středisko, restaurace, sportovní stadion, kulturní dům ). Nedaleko se nachází i zastávka PID - Příbram Praha. Dispoziční řešení bytu : chodba se zádveřím - nové podlahy, botník, věšák, zrcadlo. Koupelna - příprava na pračku, sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, žebřík na sušení, zrcadlo. Samostatné WC. 1. pokoj - parkety. 2. pokoj - parkety a velká šatní skříň se zrcadlem. Kuchyně - kuchyňská linka, lednice, regály, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, plynový sporák. V kuchyni je samostatná uzavíratelná spížirna. Po domluvě s majitelem je možné byt částečně dozařídít. Prohlídka je možná po domluvě v RK. Více info v RK. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 12.500,- Kč + poplatky 4000,- Kč, vratnou kauci 25.000,- Kč a odměnu RK 12.500,- Kč. Elektřina a plyn budou na nájemce přepsány po podpisu smlouvy. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Více info v RK. Ev. číslo: 649163. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **12 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+1, 61 m2, OV, Příbram, Příbram VII, ul. K. H. Máchy

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Martin Hruška**

Mobil: 724 374 535

[m.hruska@dumrealit.cz](mailto:m.hruska@dumrealit.cz)

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	61
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	61