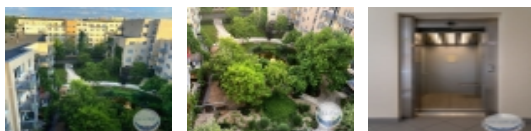


Pronájem bytu 3+kk, 80 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Hostivař, ul. Berlínská



**Nemovitost nabízí**

**RELITAS - realitní asociace**

**s.r.o.**

## Pronájem bytu 3+kk 80 m, B, S

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4614427 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Hostivař, Berlínská

### Pronájem bytu 3+kk 80 m, B, S

Hledáte-li kvalitní, příjemné bydlení s možností dlouhodobého nájemního vztahu, v klidné lokalitě v blízkosti parku, školky, základní školy (vše cca. 5min chůze), bazénu i např. nákupního střediska, pak pronájem této bytové jednotky je tou správnou volbou. Soukromý park pro rezidenty s dětským hřištěm ve vnitrobloku, hostivařský mokřad, lesopark Hostivař je výčet dalších benefitů nabídky skvěle dispozičně řešené bytové jednotky 3+kk, s balkonem směrem na jižní stranu, nacházející se v 6.NP bytového domu v ulici Berlínská. Byt je prostornou předsíní, s velmi praktickou velkou komorou, rozčleněn do dvou zón. Na severní stranu jsou orientovány ložnice čtvercového půdorysu a na jižní obývací pokoj s kuchyňským koutem. Koupelna s vanou a toaleta jsou samostatné. Sklep o výměře 5,5 m je součástí nabídky. V případě potřeby je možnost pronájmu garážového stání.

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	80
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	2
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	4
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Rok kolaudace	2007

Pronájem bytu 3+kk, 80 m2, OV, Praha 10, Hostivař, ul. Berlínská

### Realitní makléř



**MgA. Jiří Příhoda**

Mobil: 775 727 987

[jiriprihoda@relitas.cz](mailto:jiriprihoda@relitas.cz)

Užitná plocha (m2)	80
Charakter okolní zástavby	obytná