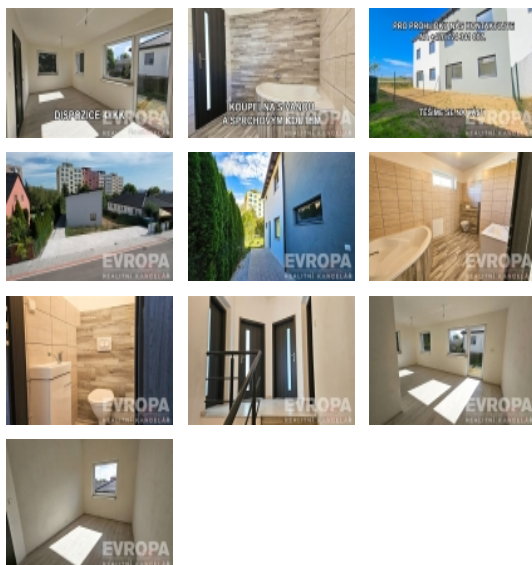
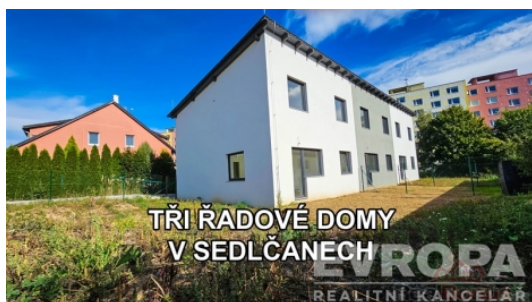


Prodej řadového RD, 106 m2, Sedlčany (okres Příbram)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Petr Dřevo

Mobil: 736 525 740

petr.drevo@rkevropa.cz

Prodej řadového domu 4+kk se zahradou 56 m2 v Sedlčanech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 157572 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlčany (okres Příbram), Profesora Plavce

Prodej řadového domu 4+kk se zahradou 56 m2 v Sedlčanech

Vítejte v exkluzivní nabídce moderního bytu/řadového domu 4+kk s plochou 106 m2, v nově postaveném rodinném domě v malebném městě Sedlčany. Tato nemovitost je jedinečná a nabízí prostorný a komfortní životní prostor s nádherným výhledem.

Jedná se o druhý řadový dům z daného komplexu s menší malebnou zahrádkou o dispozici 4+kk a rozlohou 106 m2. Věřte, že si tady užijete dostatek prostoru!

Dům se skládá z dvou pater.

Přízemí nabízí vstupní chodbu, technickou místnost, prostorný obývací pokoj s vlastním vstupem do zahrady a prostor moderní kuchyně (linka není součástí vybavení). Toto přízemí poskytuje komfortní prostor pro vaši rodinu.

1. NP je vybaveno moderní koupelnou s rohovou vanou a třemi krásnými světlými pokoji, které můžete využít podle svých potřeb, například jako ložnice, pracovnu nebo další obývací prostory.

Dům je vybaven plovoucími podlahami, dlažbou a plastovými okny, což znamená, že nebudete mít zbytečné starosti s údržbou.

Dům je součástí menšího rezidenčního komplexu, který zahrnuje tři řadové domy se stejnou dispozicí, se zahradami. Tento dům má zahradu s přímým vstupem z obývacího pokoje.

Nemovitost nabízí ideální kombinaci klidného života v nádherné přírodě a moderního komfortu. Město Sedlčany se nachází ve výhodné vzdálenosti 75 kilometrů od Prahy, 20 kilometrů od Příbrami a 15 kilometrů od Dobříše, což znamená, že jste blízko k důležitým místům v okolí.. Obec Sedlčany je také bohatě vybavena školami, obchody a zdravotními zařízeními.

Toto je vaše příležitost na výjimečné bydlení v jedné z nejkrásnějších částí Sedlčan. Nezapomeňte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvit prohlídku. Tato nabídka je jedinečná a nemá chybu, neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes!

Prodej řadového RD, 106 m², Sedlčany (okres Příbram)**CENA:** (za nemovitost) **6 490 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	106
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	196
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2022
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	196
Užitná plocha (m ²)	106
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	řadový