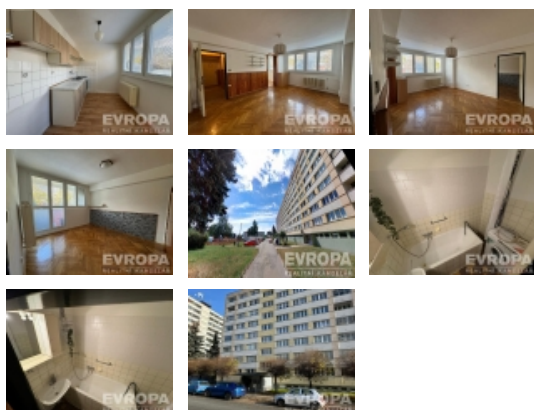


Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Vrchlabí (okres Trutnov), ul. Nerudova



## Pronájem bytu 2+1 s lodžii, Vrchlabí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 922742 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vrchlabí (okres Trutnov), Nerudova

### Pronájem bytu 2+1 s lodžii, Vrchlabí

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m s lodžii a sklepní kójí ve městě Vrchlabí. Byt se nachází v ulici Nerudova a nabízí tak skvělou dostupnost potravin, autobusové a vlakové dopravy, školství ale i kultury či lékařů. Výhodou pro rodiny je dětské hřiště přímo před domem.

Dispozice: Vstupní chodba, samostatné WC, koupelna, průchozí obývací pokoj, kuchyně a samostatná ložnice s lodžii.

Byt se pronajímá nevybavený což poskytuje možnost uspořádat si ho podle vlastních představ.

Nájemné činí 10.000 Kč/měsíc + poplatky za služby 3.000 Kč. Energie (elektrina a plyn) se přepisují na nájemníka.

Při převzetí bytu nájemník uhradí: nájem 10.000 Kč + zálohy na služby 3.000 Kč, 20.000 Kč vratnou kauci a 10.000 Kč + DPH provizi realitní kanceláři.

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Realitní makléř



### Lukáš Gašpar

Mobil: +420 603 306 344

[lukas.gaspar@rkevropa.cz](mailto:lukas.gaspar@rkevropa.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	55
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace

Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Vrchlabí (okres Trutnov), ul. Nerudova

<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Stáří objektu</b>	1970
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	55
<b>Počet bytů - celkem</b>	96