

Prodej samostatného RD, 146 m², Terezín, Nové Kopisty (okres Litoměřice)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 146 m², Terezín, Nové Kopisty (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649914 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Terezín, Nové Kopisty (okres Litoměřice)

Prodej samostatného RD, 146 m², Terezín, Nové Kopisty (okres Litoměřice)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu typu NOVA 101 od společnosti Rýmařov na kraji obce Nové Kopisty u Litoměřic a byl postaven v roce 2011 na zakázku současnými majiteli.

Jedná se o stavbu se sedlovou střechou postavenou ve středu pozemku, obklopenou krásnou zahradou s různými okrasnými keři, pergolou, bazénem a zahradním domkem a oddělenou od veřejné komunikace oplocením, ale i díky umístění domu na konci obce.

Dispozice domu je 5+1 o velikosti cca 146 m a zahrada s příjezdovou cestou má 1100 m. Okolí domu kromě zatravněné plochy je zpevněno zámkovou dlažbou

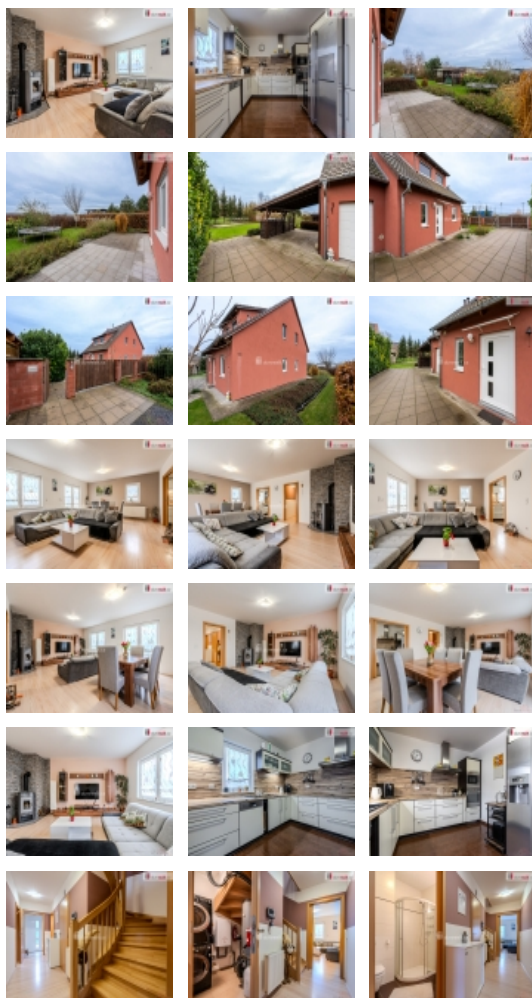
Dům je dvoupodlažní, kdy při vstupu do domu malým zádveřím a dlouhou chodbou projdeme přes velký obytný prostor s balkonovými dveřmi a jídelním koutem do zahrady. Vedle tohoto obývacího pokoje s krbem je kuchyně s rohovou kuchyňskou linkou zn. Lamont a veškerými vestavěnými spotřebiči. V přízemí domu je ještě pracovna, malá koupelna se sprchovým koutem a toaletou a technická místnost, kde je umístěn elektrokotel, bojler a pračka se sušičkou.

Do patra se dostaneme po točitém dřevěném schodišti, kde jsou tři ložnice, hlavní prostorná koupelna s toaletou a komora.

K domu je přilehlá garáž s vraty na elektrický pohon, taktéž jsou řešena příjezdová vrata. Vedle garáže je navíc ještě parkovací stání na druhé auto.

Na plastových oknech v přízemí domu jsou zámkové rolety a výsuvné sítě. Je zde také nainstalovaný zabezpečovací systém proti vloupání a videokamera na vstupní branku s dálkovým ovládáním. Dřevostavby rodinných domů Rýmařov umožňují energeticky úsporné, ekologické a kvalitní bydlení, které je v tomto případě i navíc velmi dispozičně pěkně řešené.

Pokud Vás tato nabídka a matterport zaujali, kontaktujte makléřku nemovitosti Janu Čmejlovou, která Vám nejen zodpoví případné další dotazy, ale domem Vás ráda osobně provede. Ev. číslo: 649300. Energetický štítek: B (89 kWh/m²/rok).



Prodej samostatného RD, 146 m², Terezín, Nové Kopisty (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jana Čmejlová

Mobil: 777 103 137

cmejlova@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **9 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	146
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	1124
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	103
Užitná plocha (m ²)	146
Poloha objektu	samostatný