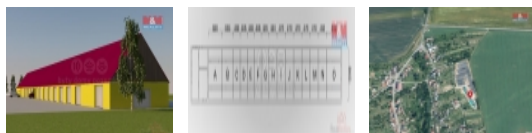


Pronájem skladovacích prostor, Újezdec (okres Uherské Hradiště)



**M&M reality holding, a.s.**



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



**<![CDATA[ Kavač Bardodějová**

**]]> <![CDATA[ Jana ]]>**

Telefon: 296 399 006

## Pronájem skladovacích prostor, Újezdec (okres Uherské Hradiště)

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

### Pronájem skladu, 39 m<sup>2</sup>, Újezdec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887834 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Újezdec (okres Uherské Hradiště)

#### Pronájem skladu, 39 m<sup>2</sup>, Újezdec

Nabízíme k podnájmu sklad, který aktuálně prochází rekonstrukcí v uzavřeném areálu hlídaném kamerovým systémem. Objekt se nachází v obci Újezdec u Osvětman. Dostupnost je výborná, manipulační prostor v okolí nadstandardní. Celá hala má rozlohu 800 m<sup>2</sup>, přičemž jsou zde vytvořeny oddělené garáže/sklady, které lze podle potřeby propojit odstraněním příčky a přizpůsobit tak velikost vašim představám. Rozměry jednotlivých skladů naleznete ve fotkách. Každá jednotka má vlastní elektrické rozvody s elektroměrem a přípravu pro instalaci klimatizace (tepelné čerpadlo vzduch-vzduch pro celoroční využití). Vodovodní přípojka bude dokončena v průběhu příštího roku (rozvody jsou již připraveny, takže nebudou potřeba další stavební zásahy). Předpokládaný termín dokončení rekonstrukce a možné nastěhování je 1. 1. 2025. Cena pronájmu je uvedena bez energií a DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.

**CENA:** (za měsíc) **7 079,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	800
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Počet míst k parkování	20
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	39
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh prostor	Skladovací

Pronájem skladovacích prostor, Újezdec (okres Uherské Hradiště)