

Prodej komerčního objektu : Sklad, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)



Prodej komerční budovy, Kostelec nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01136 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), Husova

Prodej komerční budovy, Kostelec nad Orlicí

Nabízíme k prodeji sklad s vydaným stavebním povolením k přestavbě na fitness centrum.

Objekt je součástí uzavřeného areálu Spiegelův dvůr, který prochází revitalizací. Součástí areálu je nyní stavba řadových garáží a hlavní budova po rekonstrukci, kterou tvoří restaurace v přízemí a byty v nadzemních podlažích.

Nabízený sklad je ve stavu k rekonstrukci a projekt počítá s celkem 470 m² užitné plochy ve dvou podlažích. Z toho je v plánu cca 273 m² plochy k cvičení, zbytek tvoří zázemí.

Přímo v areálu jsou v tuto chvíli plánována 4 vyhrazená parkovací místa pro fitness.

V případě dotazů kontaktujte makléře nemovitosti.

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Účel budovy	Sklad
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	470
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Nemovitost nabízí

RSQ - prezentace nemovitostí

Tomsova 664/6
Praha 10
108 00

Realitní makléř



Luboš Perníček

Mobil: +420 702 076 616
lubos.pernicek@rsq.cz

Prodej komerčního objektu : Sklad, Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad