

Prodej samostatného RD, 199 m2, Dvorce (okres Bruntál)



bidli



Rodinný dům 199 m2, Dvorce, okres Bruntál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223079 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dvorce (okres Bruntál), Lípová

Rodinný dům 199 m2, Dvorce, okres Bruntál

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné obci Dvorce u Bruntálu. Tento dům, postavený v roce 1873, se nachází na pozemku o celkové ploše 699 m2 a má dvě nadzemní podlaží. Díky svému rozvržení je vhodný i pro dvougenerační bydlení.

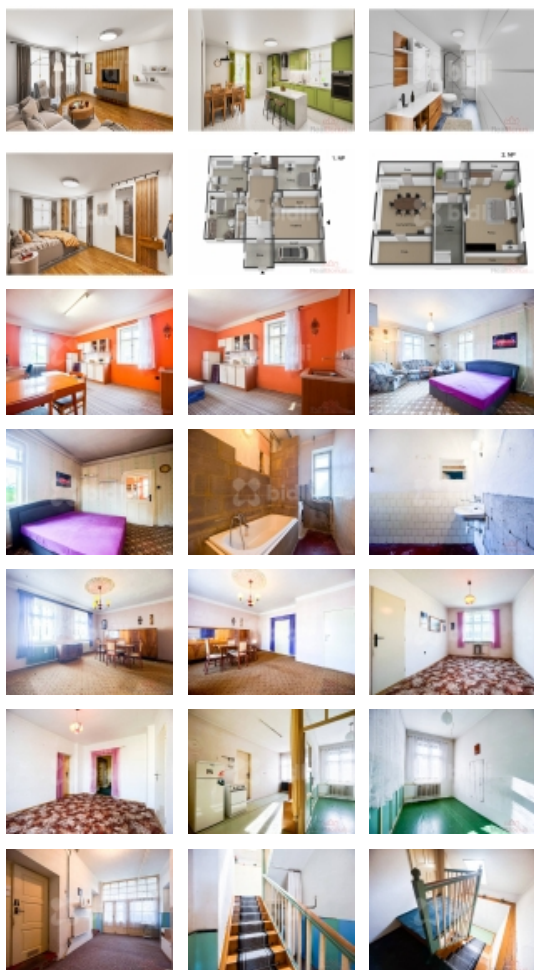
V přízemí se nacházejí dva pokoje, kuchyně, koupelna, samostatná toaleta, spíž, kotelná, malá dílna a garáž. V prvním patře jsou tři další pokoje a půdní prostory s potenciálem pro další rozšíření obytné plochy. Dům je v původním, ale udržovaném stavu, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si ho podle vlastních představ. Kuchyně je částečně zrekonstruovaná. Rekonstrukce koupelny je započatá. Zahrada o velikosti 454 m2 je ideální pro relaxaci a odpočinek.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod a elektrickou síť, odpad je řešen jímkou. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody je pomocí elektrického bojleru. Podlahy v domě jsou kombinací dřeva a betonu.

V galerii jsou zobrazeny i vizualizace interiéru kuchyně, ložnice, obývací pokoj a koupelna. Slouží pouze pro představu, jak by místnosti mohly být řešeny.

Dvorce se nachází v malebné oblasti mezi Moravou a Slezskem, s dobrou dopravní dostupností po státní silnici spojující Olomouc a Opavu. Obec disponuje širokou občanskou vybaveností, včetně mateřské a základní školy, pošty, lékáře, lékárny a dalších služeb.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento dům může být ideálním místem právě pro vás!



Prodej samostatného RD, 199 m2, Dvorce (okres Bruntál)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř

Ondřej Novotný

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobry
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	699
Plocha sklepu (m2)	8
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Místní úřad
Stáří objektu	1873
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	245
Plocha parcely (m2)	699
Užitná plocha (m2)	199
Plocha zahrady (m2)	454
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 199 m2, Dvorce (okres Bruntál)