

Prodej řadového RD, 57 m², Cetkovice (okres Blansko)



Cetkovice, RD 1+1, k celkové rekonstrukci, hospodářské přístavky, dvůr ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: V1423BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej
04-1

LOKALITA: Cetkovice (okres Blansko)

Cetkovice, RD 1+1, k celkové rekonstrukci, hospodářské přístavky, dvůr ? rodinný dům

V zastoupení majitele nabízíme rodinný dům v obci Cetkovice. Jedná se o dům o dispozici 1+1 s přibližnou užitkovou plochou 43,5 m², který se nachází na pozemku o celkové výměře 331 m². Dům je přibližně 100 let starý a je určen k celkové rekonstrukci. Jedná se o místo s genius loci, ze kterého může vkusnou rekonstrukcí vzniknout nádherná chalupa a nebo menší domek k trvalému bydlení.

Dům je tvořen samostatnou kuchyní, obytnou místností s kamny a koupelnou s vanou a toaletou. Rovněž se zde nachází půda, kterou lze přebudovat na obytné podkroví. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě

Na pozemku dále nalezneme dvůr ze kterého je přístupná hospodářská část stavby včetně krytého posezení. V zadní části pozemku nalezneme ještě menší oplocenou zahradu o výměře 140 m². Parkování je možné vedle domu.

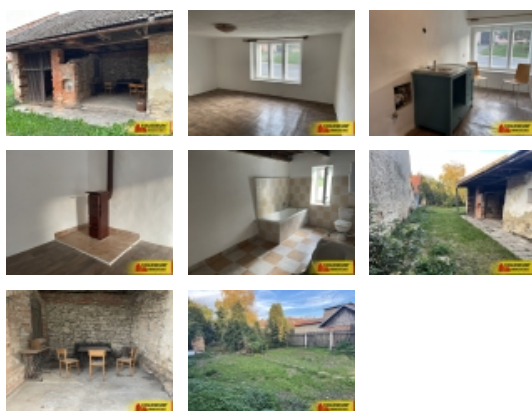
Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

CENA: (za nemovitost) **1 050 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Topení	Lokální - tuhá paliva
Voda	dálkový vodovod



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Lea Kocmanová

Mobil: +420 773 756 711

l.kocmanova@rkcoloseum.cz

Prodej řadového RD, 57 m², Cetkovice (okres Blansko)

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	57
Plocha parcely (m²)	191
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	57
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový