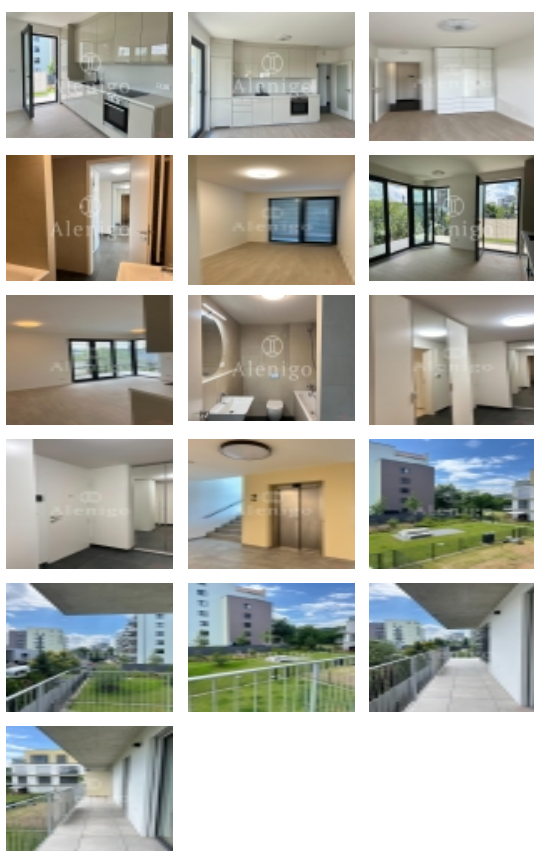


Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šenácká



Pronájem bytu 2+kk, 54 m² - Praha 4- Hodkovičky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24068 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Hodkovičky, Šenácká

Pronájem bytu 2+kk, 54 m² - Praha 4- Hodkovičky

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk, o ploše 54m², ve 3. podlaží s výtahem, v nově dokončené rezidenci Golf Resort Praha 4 - Hodkovičky.

Byt je částečně zařízený nábytkem a spotřebiči. K bytu náleží prostorný balkon 24 m² s výhledem do zeleně a sklep.

Vstupní hala s vestavěnou šatní skříní, obytná místnost se vstupem na balkon, moderní kuchyň vybavená všemi spotřebiči : varná deska, digestoř, trouba, myčka, lednice s mrazákem. Ložnice s vestavěnou šatní skříní a také vstupem na balkon. Koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou a připojením na pračku.

Byt je vybaven rekuperací, francouzskými okny.

K dispozici je také domovní telefon s kamerou, který umožňuje sledovat vstupní dveře.

Pro milovníky sportu je u domu golfové hřiště, tenisové kurty, napojení na různé cyklotrasy podle řeky Vltavy.

Tramvajová zastávka a zastávka autobusu Černý Kůň jsou vzdáleny jen několik kroků od domu.

Prohlídka 2.12.24 v průběhu dne. Hlaste se prosím formou sms.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Výška stropu (mm)	2

Nemovitost nabízí

Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šenácká**Realitní makléř****Georgii Iefremov**

Mobil: +420 775 107 147

george@alenigo.cz

Plocha balkonu (m ²)	24
Plocha sklepu (m ²)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Celková plocha (m ²)	54
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	54
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná