

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Mikulovice (okres Znojmo)



## Skladový a výrobní areál v Mikulovicích k pronájmu

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2047 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
0/24

LOKALITA: Mikulovice (okres Znojmo)

### Skladový a výrobní areál v Mikulovicích k pronájmu

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zateplenou skladovou a výrobní halu o výměře užité plochy cca 628m<sup>2</sup> v obci Mikulovice u Znojma. Administrativní plocha cca 32m<sup>2</sup> a sociální zázemí, možnost vytápění, bezproblémový přístup kamionové dopravy.

3 vjezdy do haly sekčními rolovacími vraty

Světlá výška haly 5m

Vjezdová vrata 4,28m

Plyn, elektřina - trafostanice, voda, kanalizace - jímka.

Součástí nájmu je volná zpevněná manipulační plocha kolem objektu cca 930m<sup>2</sup>

CENA: (za měsíc) **57 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Výška stropu (mm)	5
Účel budovy	Sklad
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	12439
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	628
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	32
K dispozici od	01.05.2024



Pronájem komerčního objektu : Sklad, Mikulovice (okres Znojmo)

### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

### Realitní makléř



**Ing. Vladimír Hnát**

Mobil: +420 602 501 012

[vladimir.hnat@realspektrum.cz](mailto:vladimir.hnat@realspektrum.cz)