

Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Krnov, Pod Cvilínem (okres Bruntál), ul. Opletalova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Krnov, Pod Cvilínem (okres Bruntál), ul. Opletalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 624538 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Krnov, Pod Cvilínem (okres Bruntál), Opletalova

### Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Krnov, Pod Cvilínem (okres Bruntál), ul. Opletalova

+ 1.435,-Kč služby + kauce + provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky 2+kk s příslušenstvím o výměře 44m v Krnově na ul. Opletalova. Jednotka je umístěna ve 3. NP domu bez výtahu s výhledem všech oken na zahradu a cvilínský les. Jedná se o jediný byt na patře, a poskytuje tak dostatek soukromí. Bytová jednotka disponuje chodbou, kuchyní, dvěma pokoji, koupelnou a samostatným WC. Dále je k dispozici vlastní sklep (12m), půda a část zahrádky. Proběhla výměna rozvodů elektřiny, vody a plynu. Dům má novou střechu a fasádu se zateplením. Parkování možné hned u domu, ve slepé uličce. Dům je zasazen blíže přírodě s příležitostmi pro procházky. V blízkosti se nachází škola, školka a ostatní občanská vybavenost. Měsíční nájemné činí 9.500,- Kč + 1.435,-Kč služby (voda, teplo, světlení spol. prostor a další). Energie přepisem na nájemníka (elektřina + plyn). Majitelem požadovaná vratná kauce činí 15.000,- Kč. Odměna za zprostředkování realitních služeb jeden měsíční nájem. Volný ihned! Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 623924. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **9 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44

Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Krnov, Pod Cvilínem (okres Bruntál), ul. Opletalova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	44

### Realitní makléř



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)