

Prodej blokového RD, 100 m<sup>2</sup>, Kouřim (okres Kolín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Kouřim, ul. Zlická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880808 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kouřim (okres Kolín), Zlická

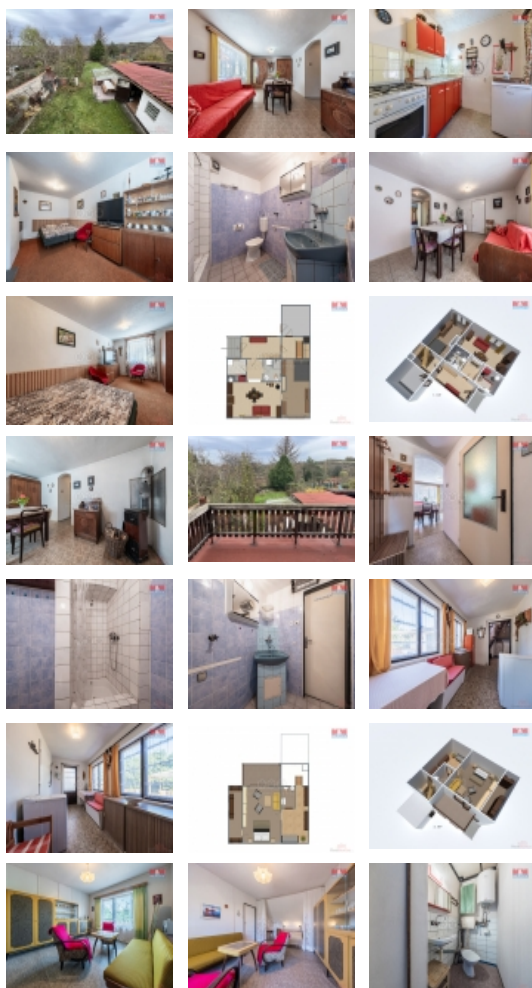
### Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Kouřim, ul. Zlická

Nabízíme k prodeji velmi příjemný zděný domek o dispozici 4+1 zasazený do historického centra města. Nemovitost v původním stavu, dobře udržovaná je napojena na veřejný vodovod i kanalizaci, přípojka plynu je přímo u domu. Dispozičně je v přízemí 2+1, koupelna i WC společně, vstup do sklípku a schody do podkroví, kde jsou další dva pokoje, balkon cca 7 m<sup>2</sup> i samostatné WC. Nemovitost dále disponuje skladem a dílnou, zastřešenou terasou cca 4 m<sup>2</sup> zasaženou do uzavřené a klidné zahrady 133 m<sup>2</sup>. Středověká Kouřim je známa svými četnými historickými památkami v čele s regionálním skanzemem. Poklidné městečko nabízí velké množství kulturních i sportovních aktivit s tradicí. V obci je dostatečná občanská vybavenost - školka, dvě základní školy, umělecká škola, obchody, restaurace, cukrárna, služby, pošta, česká spořitelna, lékaři. Nejbližší je to do Kostelce nad Černými lesy 11 km, do Českého Brodu 14 km a do Kolína 21 km. Zajistěte si termín prohlídky, rádi vás provedeme po nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	331
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej blokového RD, 100 m2, Kouřim (okres Kolín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Tafelová ]]>

<![CDATA[ Vendulka ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	1980
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	v bloku

Prodej blokového RD, 100 m2, Kouřim (okres Kolín)