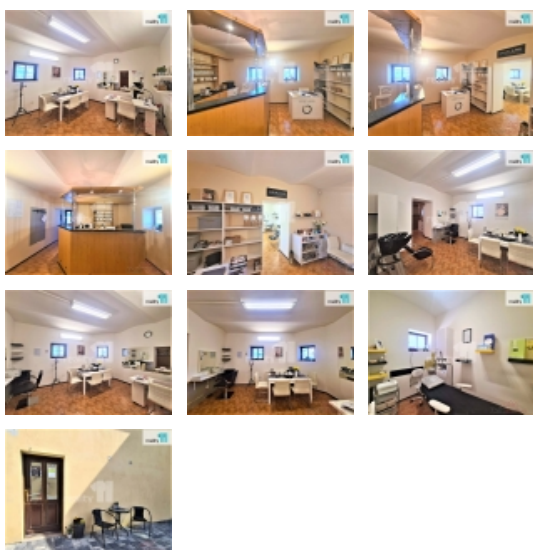


## Pronájem komerčního prostoru, Kolín, Kolín II



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

### Pronájem komerčního prostoru, Kolín, Kolín II

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 25353      **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

**LOKALITA:** Kolín, Kolín II, V Zídkách

#### Pronájem komerčního prostoru, Kolín, Kolín II

, Zprostředkuji pronájem komerčního prostoru, velikosti 55 m, kde byl v nedávné době provozován úspěšný a zavedený salon - kadeřnictví, kosmetika a nehtová modeláž, v ulici V Zídkách, Kolín II. Prostory se nachází v přízemí bytového domu a jsou vhodné i na jiné komerční využití např. kanceláře. Dispozice: vstupní chodba, recepce s barem a posezením a dvě další provozní místnosti. Součástí jsou dvě menší komory a dvě samostatná WC. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, teplá voda je přivedena z bojleru. Parkovat lze bez problémů v okolí domu. Měsíční nájemné 9.000,-Kč + energie. Vratná kauce 18.000,-Kč. Provize RK 9.000,-Kč. Ev. číslo: 25353. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **9 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	55
<b>Druh prostor</b>	Jiné

Pronájem komerčního prostoru, Kolín, Kolín II

**Realitní makléř**



**Alena Severová**

Mobil: 734 222 622

[severova@reality11.cz](mailto:severova@reality11.cz)