

Prodej řadového RD, 220 m2, Česká Lípa



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v České Lípě, ul. Hrnčířská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885507 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, Hrnčířská

Prodej rodinného domu v České Lípě, ul. Hrnčířská

Nabízíme k prodeji samostatnou polovinu domu, s podílem na společných částech, která zahrnuje dvě samostatné jednotky s vlastním vstupem. Jedna jednotka je nebytový prostor, ideální pro podnikání, a druhá jednotka je bytová, vhodná pro pohodlné bydlení. Tento dům je skvělou volbou pro ty, kteří hledají kombinaci podnikání a bydlení na jednom místě. V přízemí domu se nachází nebytový prostor, který je cca 5 let po rekonstrukci. Je vybaven podlahovým vytápěním, novou elektroinstalací, plynovým kotlem, plastovými okny a sníženými stropy. Tento prostor je připraven k okamžitému využití pro různé podnikatelské účely.

Dále se v přízemí nachází mezonetový byt 3+kk s přímým vstupem na oplocenou zahradu. Zahrada je vybavena pergolou a grilem, což poskytuje ideální místo pro relaxaci a rodinné posezení.

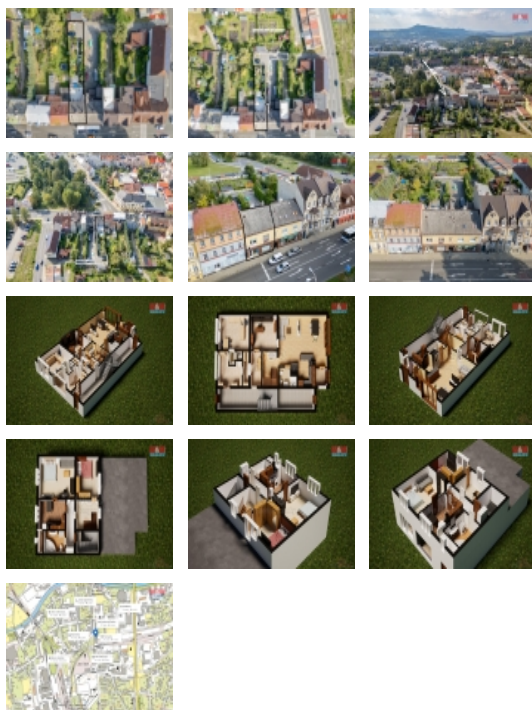
V prvním patře se nachází byt o velikosti 2+kk, který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Na půdě je možnost vybudování další bytové jednotky, pro kterou je již vyhotovený projekt.

CENA: (za nemovitost) **8 320 000,- Kč**

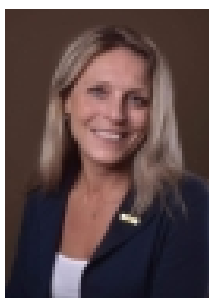
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	817
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej řadového RD, 220 m2, Česká Lípa**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Wurmová]]>

<![CDATA[Renata]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	220
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový