

Prodej samostatného RD, 154 m<sup>2</sup>, Urbanice (okres Pardubice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 154 m<sup>2</sup>, Urbanice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891623      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Urbanice (okres Pardubice)

#### Prodej rodinného domu, 154 m<sup>2</sup>, Urbanice

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1 a s obytnou plochou 154 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází na samotě v lese a jde o bývalou hájovnu.

Lokalita je tichá v samém srdci přírody a vyznačuje se i dobrou dostupností služeb (Přelouč 9km, Čáslav 18km, Pardubice 21km). Pozemky náležející k domu mají celkovou rozlohu 4616 m<sup>2</sup>.

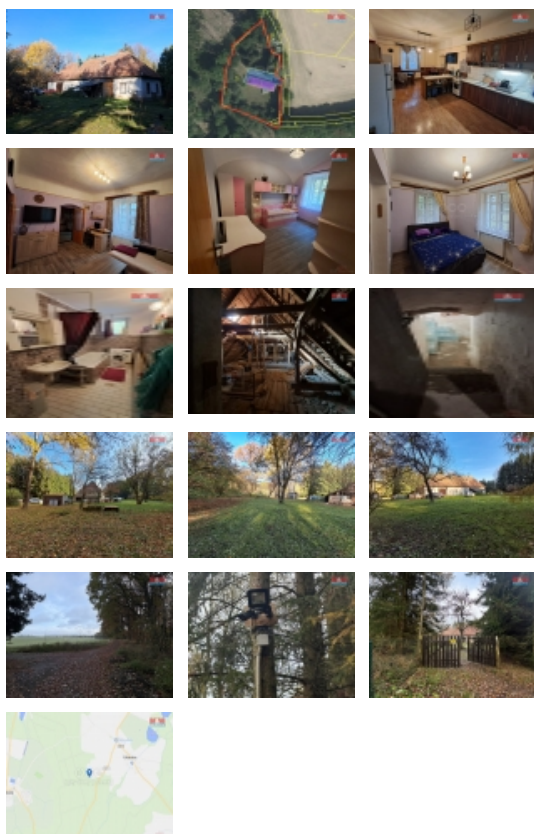
K dispozici je parkování na zahradě nebo ve stodole, která poskytuje i dostatek úložného prostoru. K domu patří vlastní kamenná studna (16 m), prostorná půda vhodná k půdní vestavbě, sklep pro další úschovu a odpadní jímka s přepadem. Nemovitost disponuje dvěma kotelnami (LTO DAKON 2 roky starý a ATMOS na tuhá paliva). Dům má zabezpečovací systém JABLOTRON připojen na centrální pult ochrany 24 hod/den.

V případě zájmu či dalších informací volejte makléři.

**CENA:** (za nemovitost) **10 199 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4616
Umístění objektu	samota
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 154 m<sup>2</sup>, Urbanice (okres Pardubice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**<![CDATA[ Frková ]]> <![CDATA[  
Ivana ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	154
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný