

## Pronájem skladovacích prostor, Liberec, Liberec XVII-Kateřinky



### Pronájem skladových prostor 700 m<sup>2</sup>, Liberec, Kateřinky

ČÍSLO ZAKÁZKY: L24RO58 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec XVII-Kateřinky, Kateřinská

#### Pronájem skladových prostor 700 m<sup>2</sup>, Liberec, Kateřinky

Nabízíme k pronájmu skladové prostory o výměře 700 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v Liberci, ulice Kateřinská. Jedná se o prostor, který je umístěn v prvním patře budovy a je přístupný pomocí nákladního výtahu ( šířka 150, výška 200, délka 300cm ) a po schodišti. Nakládka a vykládka je pomocí rampy. Součástí prostoru jsou dvě zateplené kanceláře, samostatný sklad, toaleta a kuchyňka. Další fotografie lze poslat vážnému zájemci. Skladový prostor není vytápěný, ale teplota nepadá pod 5stupňů. Bezproblémový příjezd nákladních vozů a kamionů. K dispozici od 1.12.2024. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	1800
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	700
Nebytové prostory (m <sup>2</sup> )	700
Druh prostor	Skladovací

#### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

Pronájem skladovacích prostor, Liberec, Liberec XVII-Kateřinky

**Realitní makléř**



**Iva Can-Löfflerová**

Mobil: +420 737 086 886

[iva.lofflerova@rkevropa.cz](mailto:iva.lofflerova@rkevropa.cz)