

Pronájem bytu 3+kk, 60 m2, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, 60 m2, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649948 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Třebonice, Thomasova

### Pronájem bytu 3+kk, 60 m2, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova

+popl. 5500, , pronájem velmi pěkného a světlého bytu v právě dokončené novostavbě bytového domu v klidné ulici Thomasova. Byt je částečně zařízený novým a ještě nepoužitým vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou, troubou, lednicí a myčkou nádobí, stůl a židle), koupelna je se sprchovým koutem a místem na pračku, samostatné WC, podlahy jsou plovoucí a s dlažbou, velký zakrytý balkon. Dispozičně se jedná o dvě samostatné ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem ve výklenku. K bytu přísluší jedno garážové stání, které je zahrnuto v ceně nájmu. Byt je vhodný pro max. čtyři osoby bez koček a psů. Velkou předností této lokality je klidné prostředí a okolní zeleň, výborné spojení MHD (pět minut chůze ke stanici metra B-Stodůlky) a i veškerá občanská vybavenost (obchodní centrum Zličín, veškeré služby, restaurace, hřiště) v blízkém okolí. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Uvedené poplatky jsou součtem zúčtovatelných záloh na veškeré domovní služby (topení, teplá a studená voda, výtah, odvoz odpadů, atd.) s tím, že nájemce si hradí spotřebu elektřiny samostatně. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649334. Energetický štítek: C

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	60



Pronájem bytu 3+kk, 60 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	60

### Realitní makléř



**Tomáš Mach**

Mobil: 722 933 100

[mach@dumrealit.cz](mailto:mach@dumrealit.cz)