

Prodej samostatného RD, 360 m², Tachlovice (okres Praha-západ) - exkluzivně



Prodej rodinného domů 360 m² na velkém pozemku 1687 m² Tachlovice, Praha-západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222625 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachlovice (okres Praha-západ), Karlštejská

Prodej rodinného domů 360 m² na velkém pozemku 1687 m² Tachlovice, Praha-západ

Nabízíme k prodeji velký dvougenerační rodinný dům s užitnou plochou 360 m² a pozemkem téměř 1 700 m², který se nachází v obci Tachlovice, Praha - západ a je umístěn na kraji obce, v lese obklopen panenskou přírodou. Dispozice domů je 7+1, má zastavěnou plochu 240 m², jsou tu 2 patra a v současné době je využíván pro bydlení jedné rodiny. Do domu se dostaneme přes velkou předsíň, odkud můžeme jít do hlavní obytné části, kde jsou 4 velké pokoje, 2 koupelny s WC a samostatná kuchyň. Nedostatek prostoru tu rozhodně řešit nebudete. Do druhého patra můžeme pokračovat po schodech, kde najdeme kompletně novou jednotku, kde jsou další tři pokoje a velkou koupelnu s WC díky čemuž byste mohly využívat dům i jako dvougenerační.

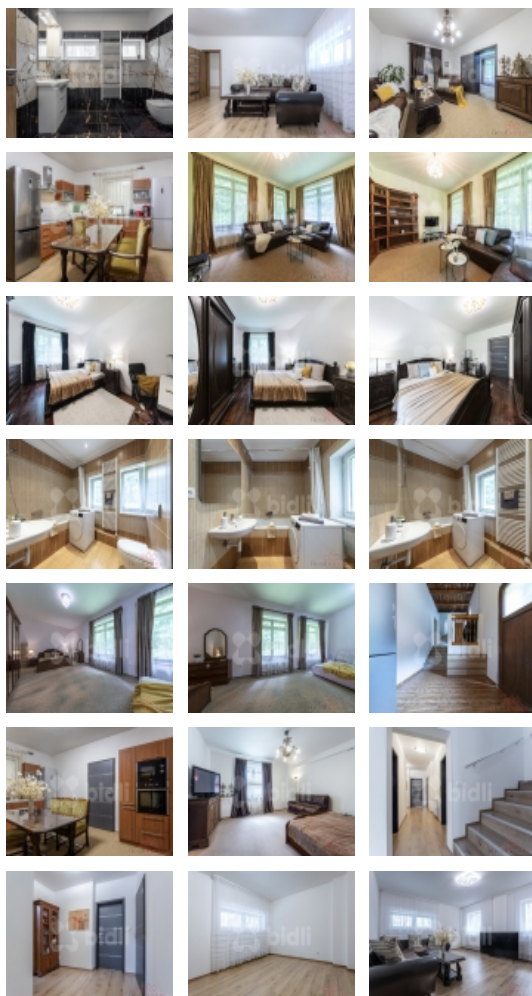
Navíc je dům podsklepen. Najdete zde spoustu úložného prostoru a kotelnu s kotlem na tuhá paliva, která bez problémů vytopí celý dům. Ohřev vody, který postupuje z vlastní studny, zajišťuje bojler. Kanalizace je řešena ČOV.

Zahrada je velmi prostorná a díky tomu, že je ze všech stran les, se zde budete cítit jako v pohádce.. V létě zde využijete, jak bazén, tak i příjemné posezení s grilem.

Obec Tachlovice na jejímž území se dům nachází, spadá pod okres Praha- Západ, je tu základní občanská vybavenost jako například škola, školka, potraviny, restaurace pošta, tenisové kurty, hřiště pro děti a mnoho dalšího. Co je na tomto místě to nejlepší je ta kombinace toho, že žijete v klidu od lidí, ale přitom je odsud skvělá dostupnost. Za 15 minut jste na metru Zličín a kolem půl hodiny to trvá na Václavské náměstí.

Tak dlouho neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **16 990 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 360 m², Tachlovice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Vítězslav Culka

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	420
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1687
Vybavení	sklep zahradě
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	210
Plocha parcely (m ²)	1687
Ostatní	Plot Bazén Sociální zařízení
Užitná plocha (m ²)	360
Užitná plocha v přízemí (m ²)	240
Plocha zahrady (m ²)	1111
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	7+1
K dispozici od	06.11.2024

Prodej samostatného RD, 360 m², Tachlovice (okres Praha-západ) - exkluzivně