

## Prodej samostatného RD, 0 m2, Prachatice, Oseky

### Prodej vícegeneračního RD v obci Oseky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2132 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Prachatice, Oseky

#### Prodej vícegeneračního RD v obci Oseky

Nabízíme prodej vícegeneračního rodinného domu o obytné ploše cca 334 m v obci Oseky, 3 km od Prachatic. Dům zahrnuje čtyři samostatné bytové jednotky tři 1+kk a jednu 2+kk. K dispozici jsou balkón a terasa s možností venkovního posezení.

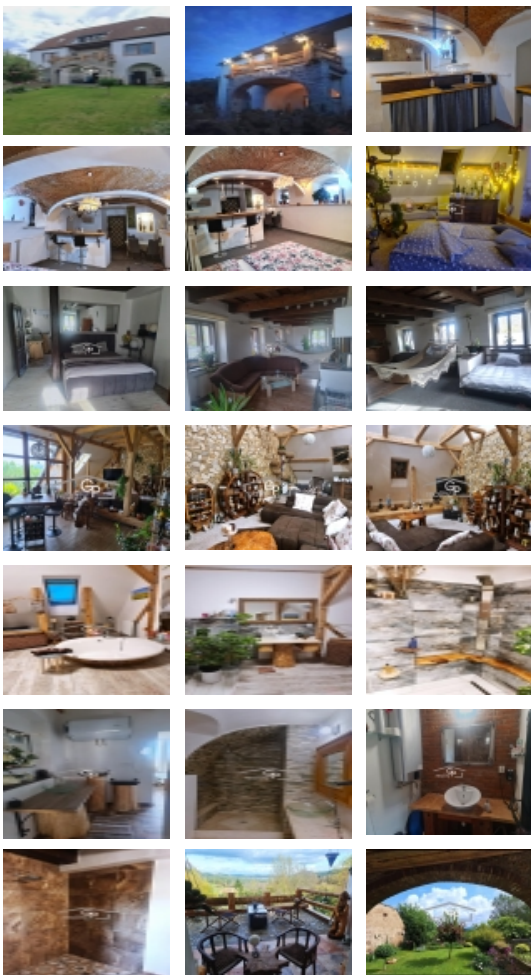
Byty jsou kompletně vybavené a mají vlastní sociální zařízení. Podlahy jsou z dlažby, vinylu, plovoucí podlahy a koberce. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody boiler. Pozemek má rozlohu 972 m, z toho 236 m tvoří zahrada s pergolou.

Dům je dvoupodlažní, od roku 2015 probíhá rekonstrukce. Okna v přízemí jsou plastová, v patře špaletová dřevěná. V minulosti byla nemovitost využívána k podnikatelským účelům, konkrétně jako penzion. K dispozici dle dohody. Cena: 9.200.000,- Kč včetně provize RK.

CENA: (za nemovitost) **9 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	972
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	710
Plocha parcely (m2)	972
Plocha zahrady (m2)	236
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina



Prodej samostatného RD, 0 m2, Prachatice, Oseky

**Nemovitost nabízí**

**1. reality GP s.r.o.**

Za Zámečkem 744/9  
158 00 Praha 5 - Jinonice

**Druh stavby**

rodinný dům, rekreační chalupa,  
rekreační pozemek

**Poloha objektu**

samostatný

**Realitní makléř**



**Úlehla František**

Mobil: +420 608 184 923

[realitygp@seznam.cz](mailto:realitygp@seznam.cz)