

Prodej bytu 2+1, 74 m², OV, Svitavy, Předměstí



Svitavy, byt OV 2+1, 68m², balkon, sklep - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: V2422BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej
01

LOKALITA: Svitavy, Předměstí

Svitavy, byt OV 2+1, 68m², balkon, sklep - byt

Představujeme Vám k prodeji byt 2+1 v klidné lokalitě města Svitavy. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v posledním 8. patře s celkovou plochou 68 m². Bytový dům je po celkové rekonstrukci zateplený a byt má cihlové jádro. Jeho dispozice 2+1 je ideálně rozložená s přímými vstupy do všech prostor, nyní je v původním stavu a jistě by si zasloužil modernizaci. Kromě předsíně, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice byt dále nabízí oddělenou koupelnu a WC, samostatný uzamykatelný sklep a balkon s výhledem na okolí.

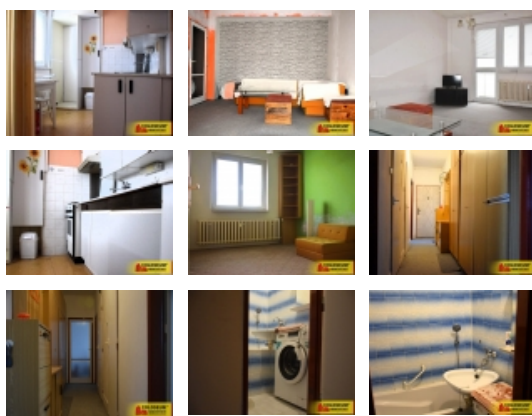
Svitavy jsou město v Pardubickém kraji, žije zde přibližně 16 tisíc obyvatel. V blízkosti nemovitosti se nachází mateřská škola, základní škola, gymnázium, obchod s potravinami, dětské hřiště a park.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán a z toho důvodu uvádíme třídu G. Koupí nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 973 030,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	74
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Ing. Richard Salčák

Mobil: +420 773 756 745

r.salcak@rkcoloseum.cz

Prodej bytu 2+1, 74 m², OV, Svitavy, Předměstí

Výška stropu (mm)	2
Plocha balkonu (m ²)	2
Plocha sklepu (m ²)	4
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2012
Stáří objektu	54
Celková plocha (m ²)	74
Užitná plocha (m ²)	68
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+1, 74 m², OV, Svitavy, Předměstí