

Pronájem bytu 3+kk, DV, Beroun, Beroun-Město, ul. U Židovského hřbitova



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. U Židovského hřbitova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888951 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, U Židovského hřbitova

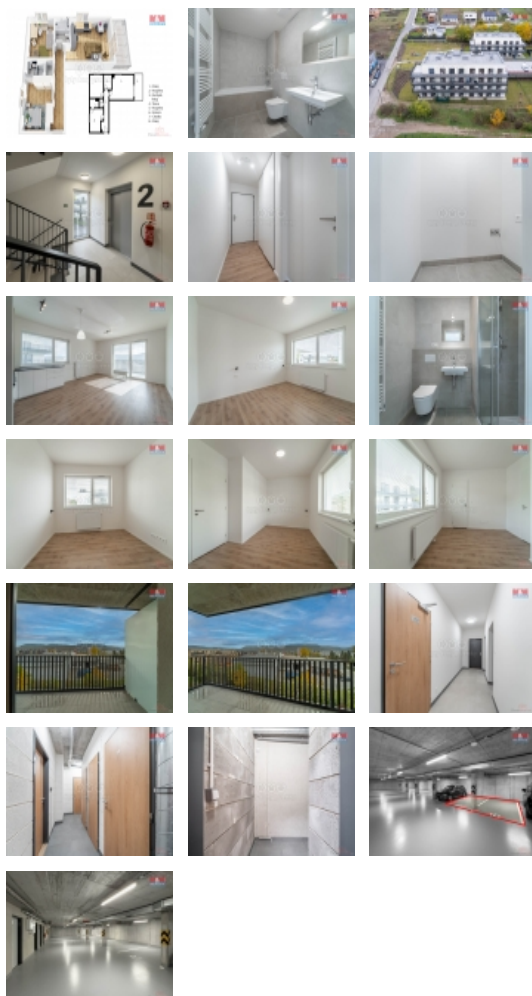
#### Pronájem bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. U Židovského hřbitova

Chcete bydlet i bezstarostně parkovat? Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 3kk, o užitné ploše 78 m<sup>2</sup> a 9 m<sup>2</sup> terasy, který je umístěn v druhém nadzemním podlaží novostavby bytového domu z roku 2024. Dispozice zahrnuje chodbu s vestavnou skříní, dětský pokoj a ložnici s vlastními koupelnami, technickou místnost, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, terasu a sklepní kóji, ve stejném patře jako je byt. Prostorná terasa s krásným výhledem je přístupná z obývacího pokoje. K moderní kuchyňské lince s indukční varnou deskou, digestoří, el. troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou patří i vestavná lednička a mrazákem. Parkování je zajištěno dvěma parkovacími místy ve společné garáži v suterénu domu. PID, veškerá občanská vybavenost, nájezd na D5 je vzdálen 1 km - Praha Zličín jen 20 minut autem, dělá z tohoto bytu naprostou unikátní příležitost. Zálohová platba na vodu, topení a elektřinu bude převedena na nájemníka.

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep zahrada



**Pronájem bytu 3+kk, DV, Beroun, Beroun-Město, ul. U Židovského hřbitova****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Hajný ]]> <![CDATA[

Martin ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Pronájem bytu 3+kk, DV, Beroun, Beroun-Město, ul. U Židovského hřbitova