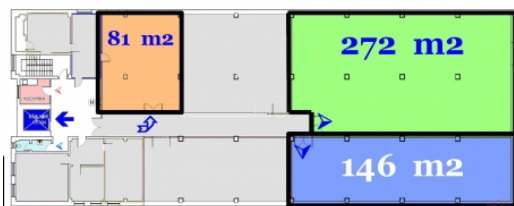


Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 9, Horní Počernice



Nájem skladu 81 m2, (+ 146 m2, + 272 m2) patro, Praha 9

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2643 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Božanovská

Nájem skladu 81 m2, (+ 146 m2, + 272 m2) patro, Praha 9

NÁJEM skladového prostoru 81 m2, patro s velkými nákladní výtahy, rampa, Praha 9 - Horní Počernice,

Cena skladu nájem : 12 150,-Kč,

Cena služeb : 2 025-Kč,

230V : Dle reálné spotřeby,

Nabízíme k nájmu skladové prostory, které se nachází v Praze 9 Počernicích. Příjezd do areálu je možný pro osobní a nákladní dopravu včetně TIR. Prostory se nacházejí v 3.patře a jsou propojeny s expedicí a rampou nákladními výtahy. Využitelná výška zde činí cca 3m. Podlahy železobetonové. Osvětlení el. zářivkové a pomocí oken. Vytápěno.

Skladové prostory jsou v dobrém stavu. K dispozici 04.2025

ARCHA, průmyslová kancelář,
Tel: 608 827 778,
E-mail:archa.sklady@seznam.cz,
www.archacs.cz

CENA: (za měsíc) **12 150,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné



5	146	21 000	4 015	25 915
6	272	40 000	7 401	48 200
8	81	12 150	2 025	14 175

Základní podmínky nájmu:

Platba: měsíčně předem
Elektrika: dle reálné spotřeby
Úklid společných prostor: 500 Kč/měsíc
Parking: osobní - 500 Kč/měsíc
dovoz - 700 Kč/měsíc
nákladní - 1000 Kč/měsíc
K dispozici: duben 2025

Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová

kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 9, Horní Počernice

Celková plocha (m2)	21
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	80
Dílna (m2)	80
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Skladovací