

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun)

Sklad 1800 m2, zázemí a prodejna



Nájem haly 1800 m2, + zázemí, kanceláře, prodejna, Králův Dvůr, Exit D5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2644 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun), Pod Dálnicí

Nájem haly 1800 m2, + zázemí, kanceláře, prodejna, Králův Dvůr, Exit D5

NÁJEM skladové haly 1800 m2, dále v přízemí kanceláře, WC, kuchyňka, servrovná, šatny a velkoplošný prostor and #34;vzorkovny and #34; cca 250 m2, dále nebytových prostor - vzorkovna, sklad v mezipatře cca 350 m2 (foto)Novostavba 1995, Králův Dvůr (exit D5).

Využitelná plocha - celkem: 2 348 m2,
Skladová hala s regály: 1 730 m2 (přízemí),
Kapacita palet v regálech 1 650 Eup,
Cena nájmu celku: 251 732 Kč/měsíc + energie, (cca 107 Kč/m2(měsíc)

Nabízíme k nájmu část nové Logistické haly, která se nachází v uzavřeném, oploceném areálu u Berouna. Příjezd pro veškerou nákladní i osobní dopravu včetně TIR. Parkování je přímo před halou a k dispozici rozsáhlé manipulační prostory a zeleň.

Jedná se o skladové prostory v montované, zateplené hale. Využitelná výška haly 7 m. 3 x rampa TIR, Regály - lokace na 3x paletu, Desta, Kapacita regálového systému cca 1650 Palet.

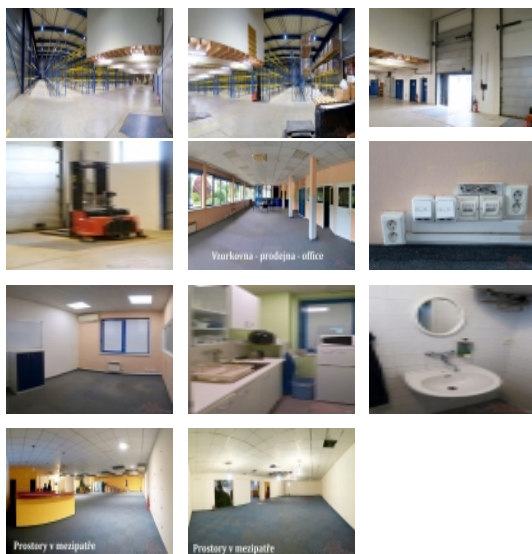
Podlahy: betonové s nosností 7 tun/m2, drátkobeton, bezprašná úprava.

Rozveden Internet a EPS. Jednání o nájmu možno IHNED, volné 05-2025

Kontakt:
ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun),
Tel: 608 827 778,
Email: archa.sklady@seznam.cz
www.archacs.cz

CENA: (za měsíc) **251 732,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778
archa.sklady@seznam.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr, Počaply (okres Beroun)

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	1800
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	1800
Jiné plochy (m2)	400
Dílna (m2)	1800
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací