

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Nehvizdy (okres Praha-východ)**Pronájem obchodních prostor - sklady, dílny 200 m2 v obci Nehvizdy****ČÍSLO ZAKÁZKY:** 00189 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem**LOKALITA:** Nehvizdy (okres Praha-východ), Vinohradská**Pronájem obchodních prostor - sklady, dílny 200 m2 v obci Nehvizdy**

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o velikosti cca 200 m2, které se nacházejí v uzavřeném areálu v Nehvizdech. Prostory se skládají zde dvou částí a ty jsou přizpůsobeny pro sklady, nebo dílny.

Pro vytápění prostor je použit plynový kotel, který zaručuje vytápění během chladnějších měsíců.

Nájem činí 25.000,-Kč/měs. + poplatky 3.000,-Kč/měs. (elektřina, plyn) + 2 vratné kauce 50.000,-Kč + provize RK.

Jednou z hlavních výhod tohoto místa je skvělá dostupnost na Prahu.

Nezmeškejte příležitost pronajmout si tyto prostory, které mohou být klíčem k úspěchu vašeho podnikání.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč****Nemovitost nabízí****GLOBE ESTATE s.r.o.**

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Realitní makléř**Ing. Rostislav Kulička**

Mobil: +420 737 255 648

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	200
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Nehvizdy (okres Praha-východ)

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Celková plocha (m2)	200
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	200
Zastavěná plocha (m2)	250
Plocha parcely (m2)	200
Plocha skladů (m2)	200
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	200
Nebytové prostory (m2)	200
Plocha obchodů (m2)	200
Užitná plocha v přízemí (m2)	200
Dílna (m2)	200
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Poloha objektu	samostatný