

## Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Staré Město



### Nemovitost nabízí



### House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14  
170 00 Praha - Holešovice

### Realitní makléř



### Pavel Bujok

Mobil: +420 602 234 144  
[pavel.bujok@housevip.cz](mailto:pavel.bujok@housevip.cz)

### Nabídka - pronájem obchodních jednotek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00031 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Staré Město, Na příkopě

#### Nabídka - pronájem obchodních jednotek

Nabízíme pronájem obchodních jednotek. Jedná se o atraktivní, prestižní místo pro Vaše podnikání. Nabízíme Vám k pronájmu obch. jednotky k prezentaci a prodeji Vašeho zboží a to přímo v Panské pasáži, na Starém Městě, v Praze 1. Volná obchodní Jednotka o velikosti cca 36 m<sup>2</sup> a též menší, cca 26 m<sup>2</sup>, disponuje velkou, prosklenou výlohou, bohatým osvětlením a klimatizací. Vhodné jsou proto pro drobný prodej s podporou internetového obchodu. Po domluvě s majitelem je možné upravit pronajatý prostor dle požadavků klienta a jeho podnikání. Z aktuální představy majitele má zelenou prestižní prodejna světových, módních značek.

V omezené kapacitě je možné domluvit i pronájem parkovacího stání pro osobní vozy a to v podzemních garážích budovy. Pro více informací kontaktujte svého makléře.

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **820,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	140
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	2
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	MHD
Rok rekonstrukce	2000
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště

## Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Staré Město

<b>Užitná plocha (m2)</b>	140
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	120
<b>Plocha obchodů (m2)</b>	120
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	100
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Umístění v chráněných lokalitách</b>	ochranné pásmo
<b>Poloha objektu</b>	v bloku
<b>Počet kanceláří</b>	10
<b>Počet obchodů</b>	13
<b>Počet volných kanceláří</b>	1
<b>Druh prostor</b>	Obchodní