

Pronájem obchodních prostor, Brno, Štýřice (okres Brno-město)

**ARTOSS**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka  
[www.artossreality.cz](http://www.artossreality.cz)



Pomáháme Vám  
splnit Vaše  
představy ...



## Pronájem obchodního prostoru, Brno-město, ul. Vídeňská, UP 76m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 312241032 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Štýřice (okres Brno-město), Vídeňská

### Pronájem obchodního prostoru, Brno-město, ul. Vídeňská, UP 76m<sup>2</sup>

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní prostor na frekventovaném místě v suterénu domu na ul. Vídeňská v Brně.

Prostory se nachází ve stylovém klenutém sklepe. Vstup vede přímo z ulice po schodišti do suterénu. Stylem jsou prostory ideální např. pro vintotéku, či prodej značkového alkoholu, nebo podobně. Součástí prostor jsou i oddělené pánské a dámské toalety a sklad. Prostor bude volný k předání dle dohody. Více informací v RK.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.

**CENA:** (za měsíc) **13 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	76
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	76

### Nemovitost nabízí



**ARTOSS realitní kancelář,**

**s.r.o.**

Mlýnská 68  
602 00 Brno

Pronájem obchodních prostor, Brno, Štýřice (okres Brno-město)

**Realitní makléř**



**Martin Štefan**

Mobil: +420 602 953 912

[stefan@artossreality.cz](mailto:stefan@artossreality.cz)

<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	76
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	rohový
<b>Druh prostor</b>	Obchodní