

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Krakovská



Prodej bytu 3+1 s balkonem, ul.Krakovská, Ostrava Hrabůvka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24664 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), Krakovská

Prodej bytu 3+1 s balkonem, ul.Krakovská, Ostrava Hrabůvka

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluji nabídnout ke koupi byt v osobním vlastnictví na jedné z žádaných adres Ostravy Hrabůvky, na ul.Krakovská. Byt je po úpravě dispozice řešený jako 3+kk s prostorným balkonem směřovaným do klidové zóny, celkem 63,59 m2 podlahové plochy. Výhodou je celkově zajímavé prostorové řešení bytu. Byt je po vkusné a nákladné celkové moderní rekonstrukci v letošním roce po rekonstrukci se zde ještě nebydlelo (se zaměřením na kvalitu a funkčnost bez kompromisů), se spoustou promyšlených úložných prostor zhotovených na míru, je bez dluhů či závazků. Nachází se v 3. patře domu bez výtahu, v jedné z žádaných a klidných částí Hrabůvky.

Měsíční náklady na bydlení činí 4.091,- Kč měsíčně (vč.FO ve výši 1145,-Kč.).

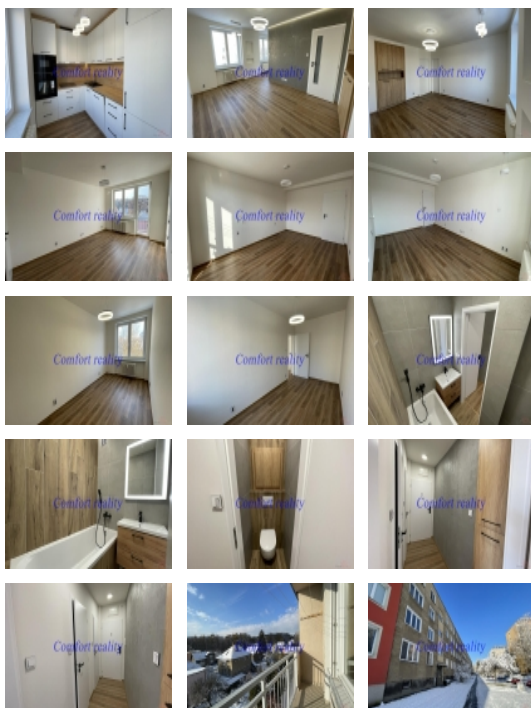
Velmi dobrá je lokalita dům se nachází v klidné městské části, což znamená dostupnost veškerých služeb, obchodů, kultury a hlavně možnost vyběhnout z domu rovnou do přírody. Několik stovek m od domu se nachází několik základních, tak i mateřských či speciálních škol. Kousek za domem je menší dětské hřiště, na zastávku autobusu či tramvaje je to cca 5 minut pěšky, kousek je i obchod nejen s potravinami. Takhle vypadá ideál rodinného bydlení, do detailů promyšlený, prostorný byt a vše důležité po ruce.

Tohle je prostě dobré místo. Tak se přijďte podívat osobně.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní



Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul.

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724

rolak@comfort-reality.cz

Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný