

Prodej skladovacích prostor, Bystřice pod Hostýnem (okres Kroměříž)



Prodej skladovacích prostor, Bystřice pod Hostýnem (okres Kroměříž)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26948 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bystřice pod Hostýnem (okres Kroměříž)

Prodej skladovacích prostor, Bystřice pod Hostýnem (okres Kroměříž)

, Reality 11 Vám zprostředkují Prodej komerčního areálu v centru města Bystřice pod Hostýnem, dříve využívaného jako elektrodílna kovodělného družstva LIDRUKOV, s budovami o celkové užitné ploše cca 500 m.

Areál nabízí rozmanité využití bud čistě k podnikání tj. administrativa s drobnou výrobou či skladováním nebo kombinace bydlení s podnikáním, vše na jednom místě.

Dispozice areálu:

celý areál je funkčně rozdělen do 3 budov, které se navzájem doplňují:

A/ Uliční budova (3 podlaží)

v přízemí kancelář a sklad, průjezd do dvora, v patře byt 3+1

B/ Středová budova (přízemní)

sociální zázemí (šatny, sprchy, WC,)

C/ Dvorní budova (2 podlažní)

v přízemí sklady a dílny s výtahem o nosnosti 25 kg a v patře další sklady

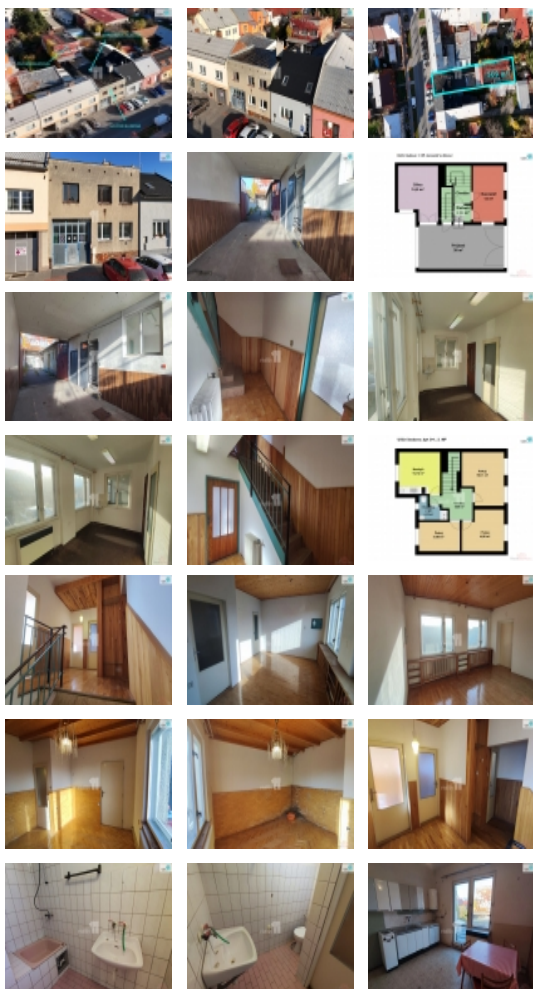
Zastavěná plocha budovami je cca 370 m, venkovní zpevněné plochy činí cca 140 m, pozemek má celkem 509 m.

Areál je aktuálně nějakou dobu bez provozu, probíhala zde pouze základní údržba a sanace havarijních stavů např. zatékání do střech apod.

Stavebně technický stav bude vyžadovat základní revitalizaci příp. rozsáhlou rekonstrukci, v závislosti na nově plánovaném využití.

Technické sítě/parametry:

- voda: napojeno na obecní řád, dále vlastní neužívaná studna
- kanalizace: napojeno na městskou kanalizaci
- elektřina 230/400
- vytápění: ústřední plynovým kotlem příp. kombinace s lokálními topidly na plyn či tuhá paliva
- ohřev vody: je zajištěn elektrickým bojlerem
- parkování: před budovou 2 veřejná parkovací místa, na dvoře



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej skladovacích prostor, Bystřice pod Hostýnem (okres Kroměříž)

Realitní makléř



Ing. Martin Havránek, RK

Heureka

Mobil: 725 392 884

rkheureka@reality11.cz

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	509
Druh prostor	Skladovací