

Prodej samostatného RD, 115 m², Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník)



Dům 4+1, s balkonem, garáží, zahradou, Kralupy n.Vlt.-Lobeček

ČÍSLO ZAKÁZKY: 73 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník), Lidická

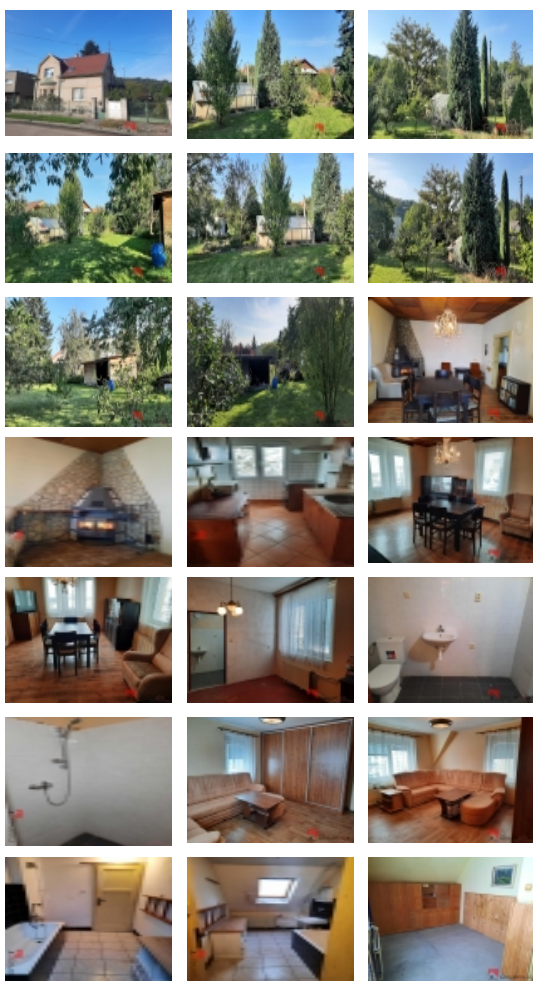
Dům 4+1, s balkonem, garáží, zahradou, Kralupy n.Vlt.-Lobeček

prodej patrového cihlového rodinného domu 4+1, s balkonem, garáží, parkovacím stáním a zahradou se skleníkem, dílnou, udírnou, o celkové ploše pozemku 1189m², obytná plocha 115m², v nejžádanější lokalitě města Kralupy nad Vltavou-Lobeček. V přízemí domu je obývací s krbem, kuchyně, ložnice, koupelna, WC a komora, v patře je dále pokoj, komora, nově vybudovaná koupelna, balkon. Dům je částečně podsklepen, má nově zrekonstruovanou střechu s vylozkovaným komínem, plastová okna, na podlahách položené PVC v kombinaci s parketami a dlažbou. Topení a ohřev vody je řešen plynovým kotlem, boilerem, nově napojena kanalizace. U terasy vybudované parkovací stání, na zahradě garáž, skleník, dílna, udírna, vlastní studna s pitnou vodou, dále vzrostlé stromy (třešeň, jablň, ořech, višně, hrušeň, kanadské borůvky, vinná réva). Tuto nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem. Pro bližší informace volejte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	115
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	1189
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V



Prodej samostatného RD, 115 m2, Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník)

Nemovitost nabízí

Gabriela Kovářová makléř

Bezručova 720
278 01 Mělník

Realitní makléř



Burgrová Renáta

Mobil: +420 730 184 637

burgrovareality@seznam.cz

Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	415
Plocha parcely (m2)	1189
Užitná plocha (m2)	115
Plocha zahrady (m2)	774
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný