

Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 92 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855788 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Hlavní třída

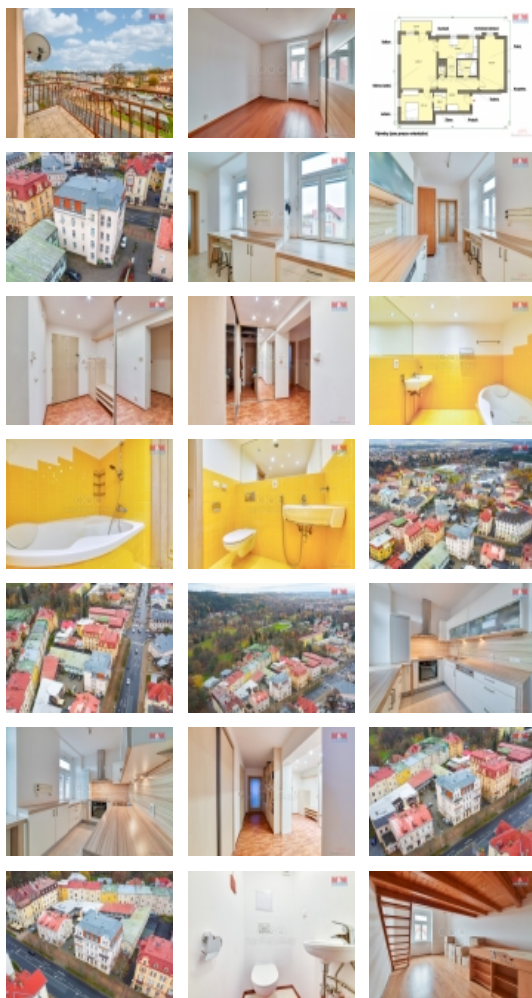
#### Prodej bytu 3+1, 92 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Prodej bytu 3+1, 92 m<sup>2</sup>, ve třetím patře bytového domu bez výtahu v centru Mariánských Lázní, na Hlavní třídě. Byt prošel úpravami, jsou zde plastová okna se žaluziemi, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, plovoucí podlahy, velké množství vestavěných úložných prostor. V jednom z pokojů je vybudováno patro na spaní. Obývací pokoj s balkonem, kuchyně a jeden pokoj jsou orientovány na západní stranu, s krásným výhledem. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem umístěným přímo v bytě. K bytu náleží sklep. Dům je ve velmi dobrém stavu, má opravenou fasádu, střechu, společné prostory. Výhodou je lokalita s velmi dobrou docházkovou vzdáleností do nákupní zóny, školy, školky, sportovních zařízení, ale i do lesa a parku. K dispozici po dohodě. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **4 665 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2006
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	92
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída