

Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Malhostovice (okres Brno-venkov)



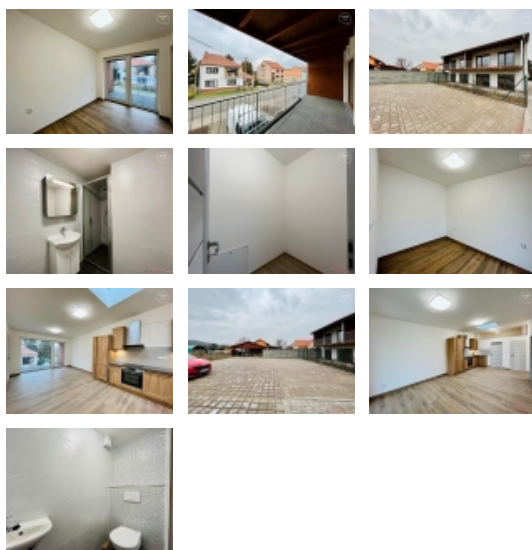
Podnájem novostavby v Malhostovicích - byt 2+kk, 50 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05494-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Malhostovice (okres Brno-venkov)

Podnájem novostavby v Malhostovicích - byt 2+kk, 50 m²

Hledáte bydlení v novostavbě v klidné lokalitě s vlastním parkováním? Potřebujete zároveň dobrý dojezd do centra Brna? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!



Mám pro Vás k podnájmům tento byt o dispozici 2+kk v krásné obci Malhostovice, která je známá svým klidem, milými obyvateli a také skvělým dojezdem do centra v rámci 16 minut.

Tento byt se nachází v 1. patře dvojpodlažního cihlového domu a nabízí se jako nevybavený. Při vchodu Vás přivítá předsiň, která plynule přechází v obývací prostor s kuchyňskou linkou. Kuchyňská linka je Vám plně k dispozici včetně spotřebičů jako je lednice, myčka a také elektrická trouba. Po pravé straně nalezneme koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Výhodou je také malá komora, která Vám může posloužit jako úložný prostor navíc. V rámci úložných prostor je zde skvěle vyřešen snížený strop nad koupelnou, který Vám může sloužit jako odkladný prostor.

Z obývacího prostoru se dostaneme do malé ložnice, ze které je vstup na velkou terasu, která Vám může sloužit k odpočinku po náročném dni anebo čas s přáteli.

K bytu náleží prostorný sklep a také 2 parkovací stání za cenu 1000 Kč/měsíc.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 3. 2025

Nemovitost se také nachází v pár minutovém dojezdu od města Kuřim, jež je také oblíbenou lokalitou.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?.

Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

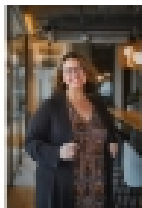
Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Malhostovice (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.czCENA: (za měsíc) **15 590,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	10
Plocha sklepu (m ²)	4
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	53
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Malhostovice (okres Brno-venkov)