

Prodej bytu 2+1, OV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. U Pivovarské zahrady



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. U Pivovarské zahrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892062 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, U Pivovarské zahrady

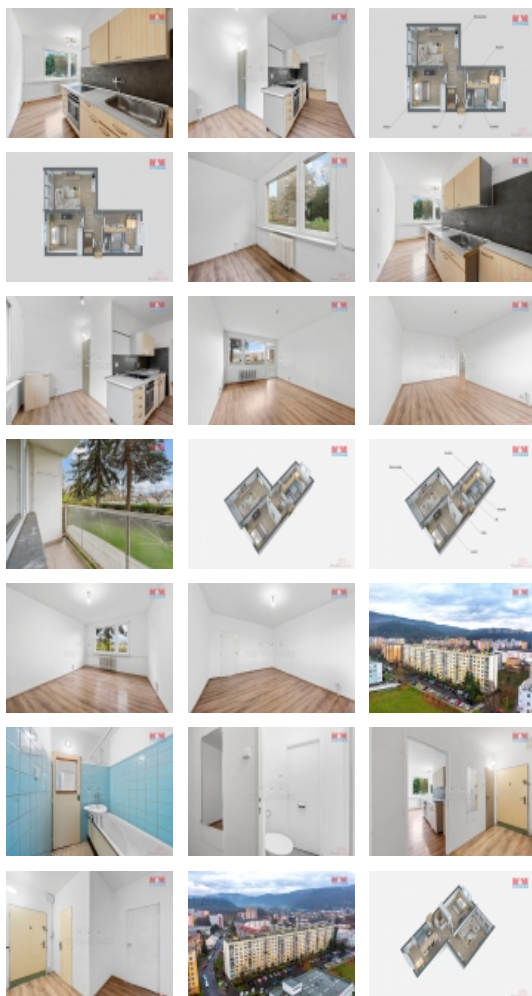
#### Prodej bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. U Pivovarské zahrady

Představuji Vám prostorný byt 2+1 s lodžii o celkové ploše i s příslušenstvím 64,80 m<sup>2</sup> (sklep), který se nachází v přízemí panelového domu v ulici U Pivovarské zahrady. Dispozice bytu je velmi praktická ? pokoje nejsou průchozí, což zajišťuje maximální soukromí a komfort. Z lodžie neokoukáte nikomu do oken. K bytu patří sklepa komora na společné chodbě v domě. Lokalita sídliště nabízí veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky ? školy, obchody, zdravotní střediska i zastávky MHD. V dosahu vše pěšky i do přírody. Byt je v dobrém stavu a představuje i skvělou investiční příležitost. Neváhejte a domluvte si prohlídku, veškeré podrobnosti u makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 590 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej bytu 2+1, OV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. U Pivovarské zahrady

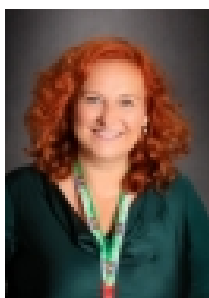
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Pičmanová ]]>

<![CDATA[ Soňa ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	62